

# Baromètre des territoires sur l'attractivité des villes moyennes *Vague 2021*

Enquête réalisée pour



**AGENCE  
NATIONALE  
DE LA COHÉSION  
DES TERRITOIRES**



*Juillet 2021*

118 130

**Contacts Ifop :**

Pôle « Actualités »

Jérôme Fourquet / Paul Céville

Département Opinion et Stratégies d'Entreprise

TÉL : 01 45 84 14 44

prenom.nom@ifop.com



# Sommaire

## 1 - La méthodologie

## 2 - Les résultats de l'étude

- A – Le rapport aux villes moyennes
- B – Le propension à déménager
- C – La connaissance du programme Action Cœur de Ville
- D – Le rapport à sa ville
- E – Le regard sur le logement
- F – L'accès à l'offre culturelle
- G – Economie, innovation et entrepreneuriat
- H – La santé

# 1 | La méthodologie



## Etude réalisée par l'Ifop pour



AGENCE  
NATIONALE  
DE LA COHÉSION  
DES TERRITOIRES



BANQUE des  
TERRITOIRES



### Echantillon



L'enquête a été menée auprès d'un échantillon de **1 000** personnes, représentatif de la population française âgée de 18 ans et plus, et d'un sur-échantillon de **500** personnes, représentatif de la population des villes moyennes (10 000 à 100 000 hab.) âgée de 18 ans et plus. Au total, **823** habitants des villes moyennes ont été interrogés.

### Méthodologie



La représentativité de l'échantillon a été assurée par la méthode des quotas (sexe, âge, profession de la personne interrogée) après stratification par région et catégorie d'agglomération.

### Mode de recueil



Les interviews ont été réalisées par questionnaire auto-administré en ligne du 27 mai au 3 juin 2021.



En hausse depuis juin 2020



En baisse depuis juin 2020

Indique les évolutions depuis Juin 2020

## 2 | Les résultats de l'étude

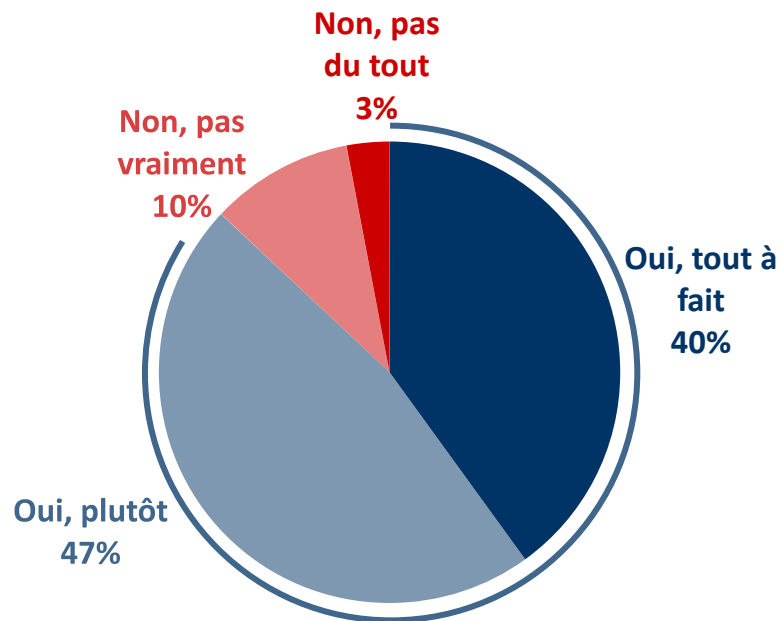


# A | Le rapport aux villes moyennes

# Une très nette préférence pour habiter dans une ville de taille moyenne plutôt que dans une métropole

**QUESTION :** Considérez-vous qu'habiter dans une ville de taille moyenne est préférable au fait d'habiter dans une grande métropole ?

Ensemble des Français

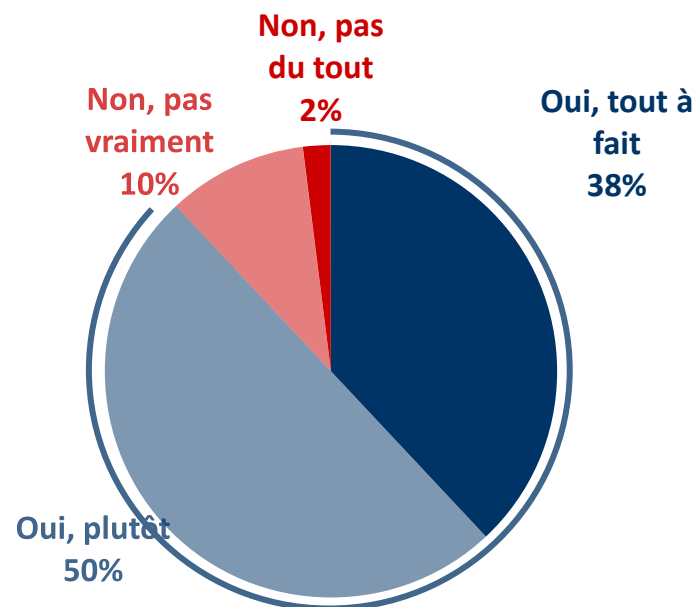


➡ +3 points

**87% des Français considèrent qu'habiter dans une ville de taille moyenne est préférable**

... dont **74%** de « Oui » parmi les Franciliens et **76%** de « Oui » parmi les habitants d'une commune de plus de 100 000 habitants

Habitants des villes moyennes



➡ +1 point

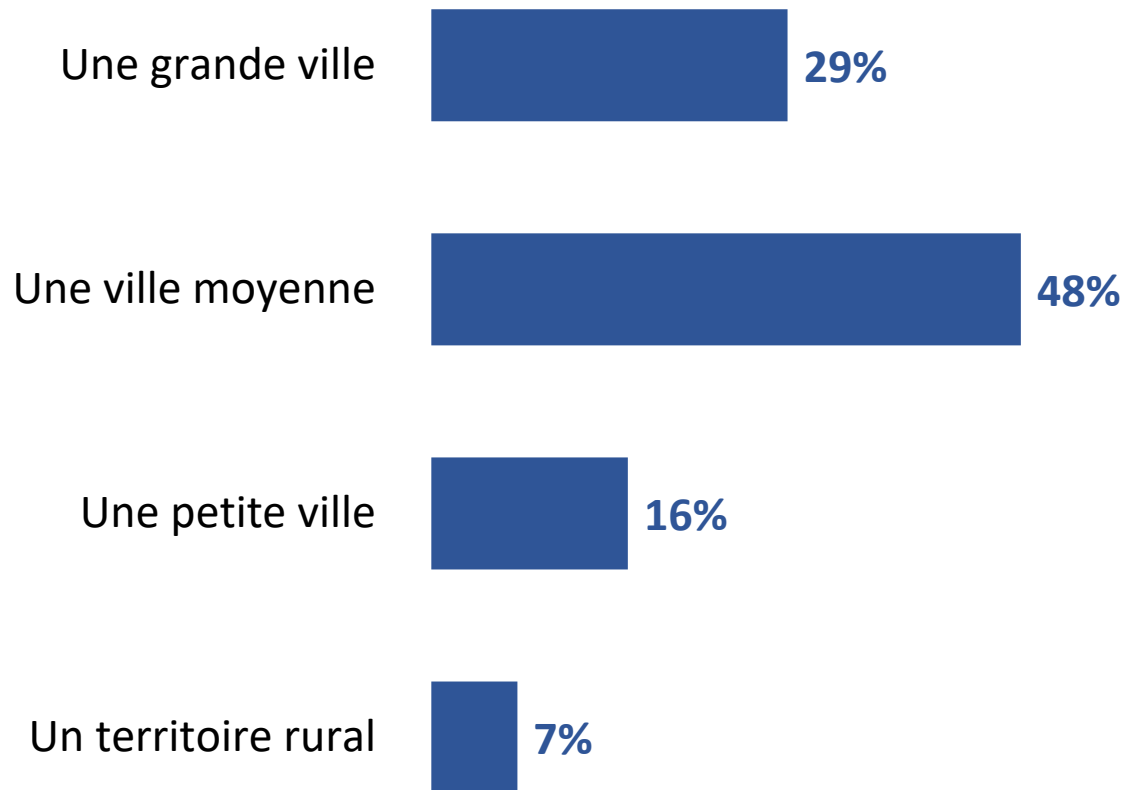
**88% habitants des villes moyennes considèrent qu'habiter dans une ville de taille moyenne est préférable**

# Le type de ville privilégié pour y habiter : la ville moyenne s'impose notamment chez les jeunes

**QUESTION :** Si vous aviez la possibilité de choisir, dans quel type de ville souhaiteriez-vous habiter ?

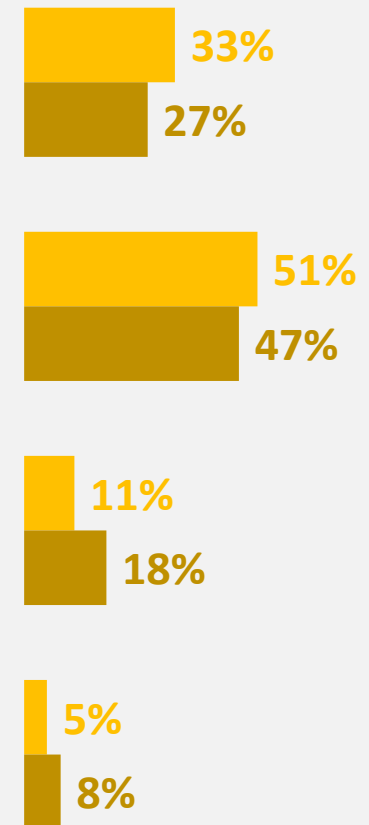
Base : aux habitants des villes de plus de 100 000 habitants, soit 17% de l'échantillon Ensemble des Français.

## Ensemble des Français



## Réponses selon l'âge de la personne interrogée

Moins de 35 ans  
35 ans et plus

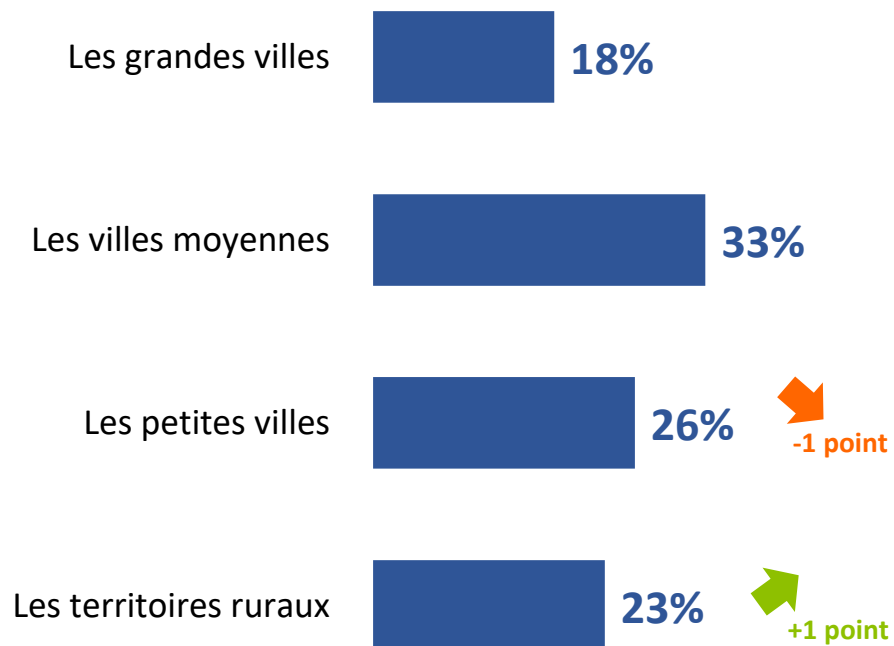




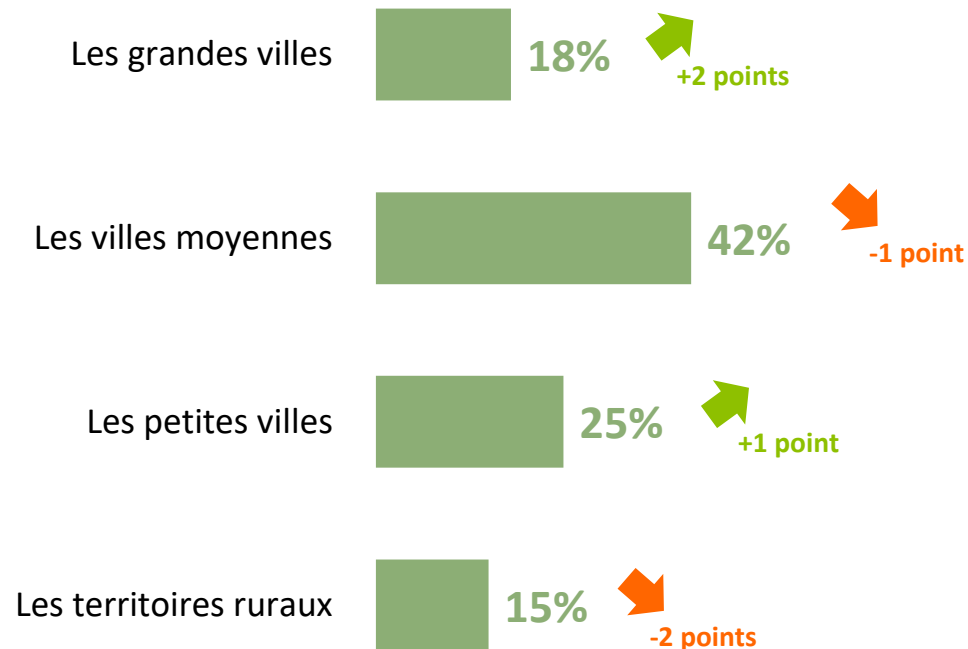
# Le type de ville le plus apte à s'adapter aux défis du changement climatique : les villes moyennes et petites tirent leur épingle du jeu

**QUESTION :** Selon vous, quel type de territoires est le plus apte à s'adapter aux défis du changement climatique ?

## Ensemble des Français



## Habitants des villes moyennes



# B | Le propension à déménager

# Sous l'effet de l'essor du télétravail, le souhait de déménager s'exprime chez près d'un tiers des actifs des métropoles

**QUESTION** : Avec l'essor du télétravail et des nouvelles formes d'organisation du travail, souhaitez-vous déménager de votre logement actuel ?

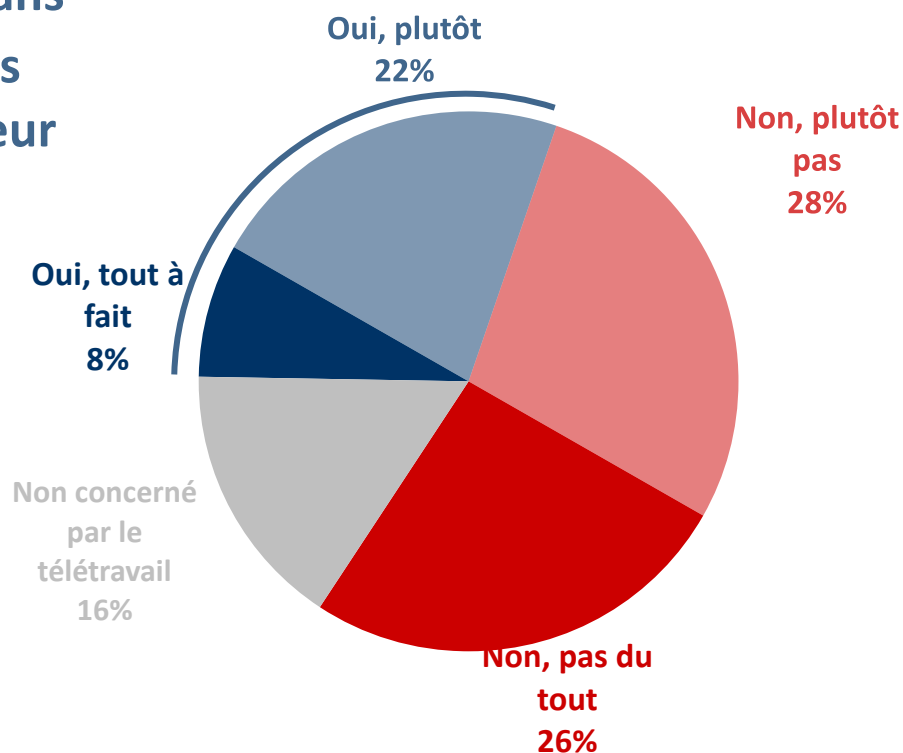
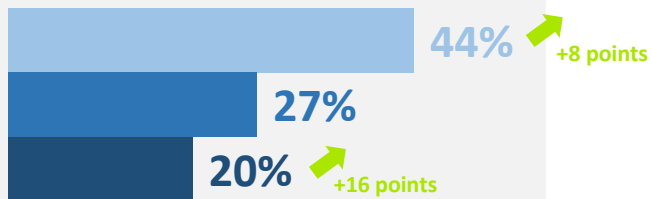
Base : aux habitants des villes de plus de 100 000 habitants et actifs en emploi, soit 9% de l'échantillon « Ensemble des Français ».

**30%** des actifs résidant dans de grandes agglomérations souhaitent déménager de leur logement actuel

+7 points

Réponses selon l'âge de la personne interrogée

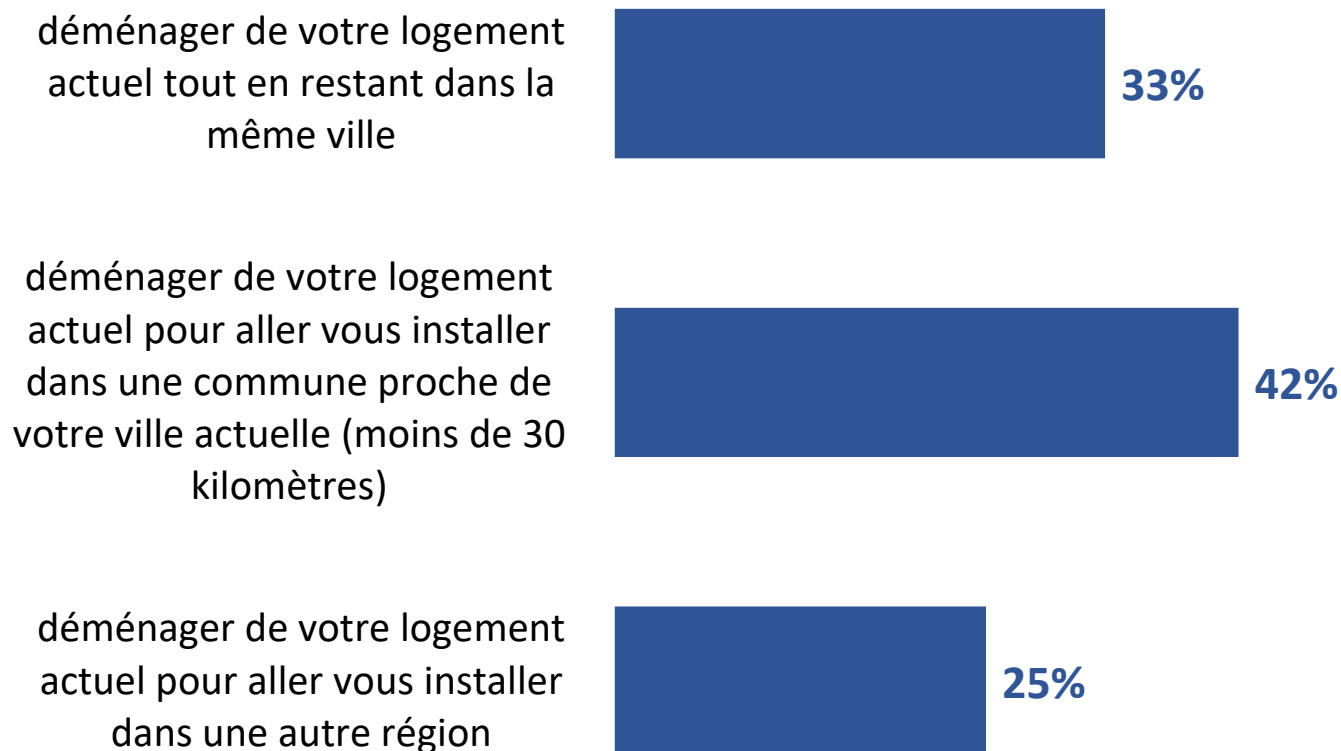
- Moins de 35 ans
- 35 – 49 ans
- 50 ans et plus



En extrapolant ces résultats sur le « oui, tout à fait », environ **350 000** personnes pourraient déménager avec l'essor du télétravail contre **400 000** en 2020.

## **QUESTION :** Et plus précisément, souhaitez-vous... ?

Base : aux habitants des villes de plus de 100 000 habitants et actifs en emploi souhaitant déménager de leur logement actuel, soit 3% de l'échantillon « Ensemble des Français ».



# C | La connaissance du programme Action Cœur de Ville

**QUESTION** : Avez-vous déjà entendu parler d'Action Cœur de Ville ?

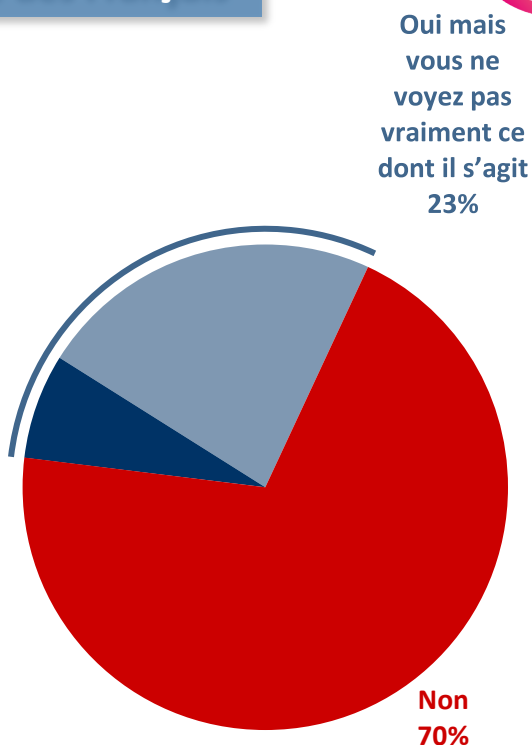


## Ensemble des Français

Oui et vous voyez précisément ce dont il s'agit 7%

**+7 points**

**30% des Français en ont entendu parler**

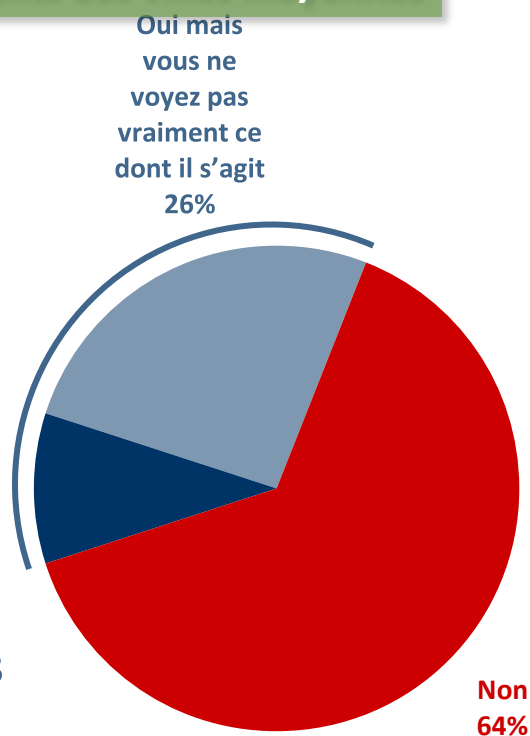


## Habitants des villes moyennes

Oui et vous voyez précisément ce dont il s'agit 10%

**+6 points**

**36% des habitants des villes moyennes en ont entendu parler**



... dont **44%** de « En a entendu parler » parmi les villes bénéficiaires et **32%** de « En a entendu parler » parmi les villes non bénéficiaires

# La notoriété de l'inscription de sa commune au programme Action Cœur de Ville progresse fortement dans les villes moyennes

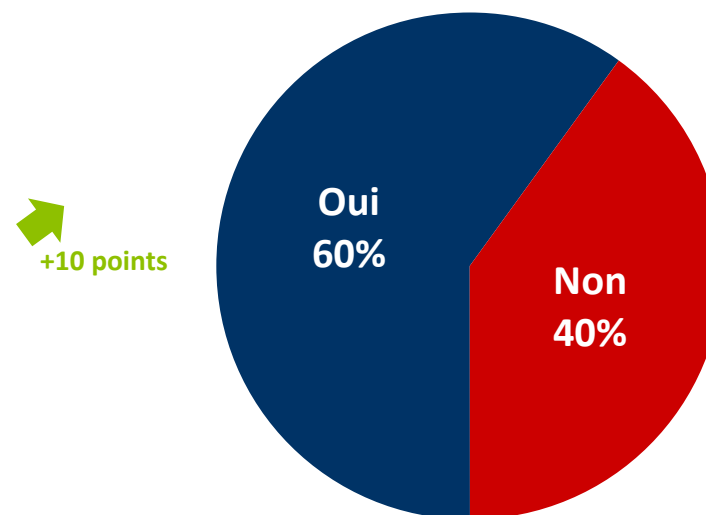
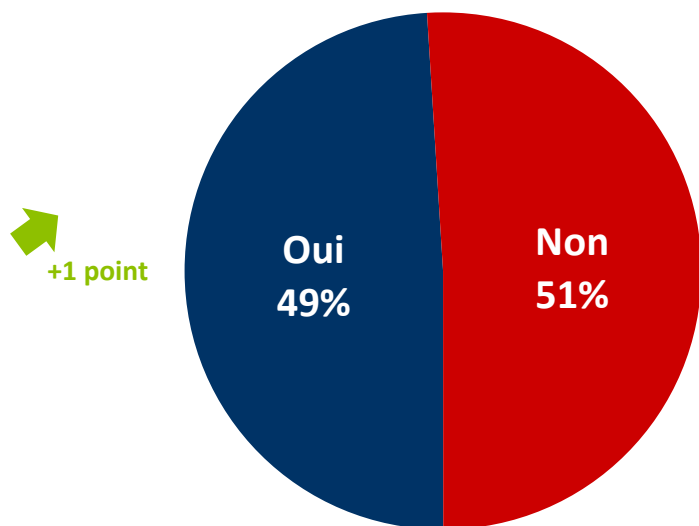
**QUESTION** : Selon vous, la ville où vous habitez, ou la ville centre-ville dont vous êtes proches, bénéficie-t-elle du programme Action Cœur de Ville ?

Base : aux personnes ayant déjà entendu parler du programme, soit **30%** de l'échantillon Ensemble des Français et **36%** de l'échantillon Habitants des villes moyennes.

Ensemble des Français



Habitants des villes moyennes



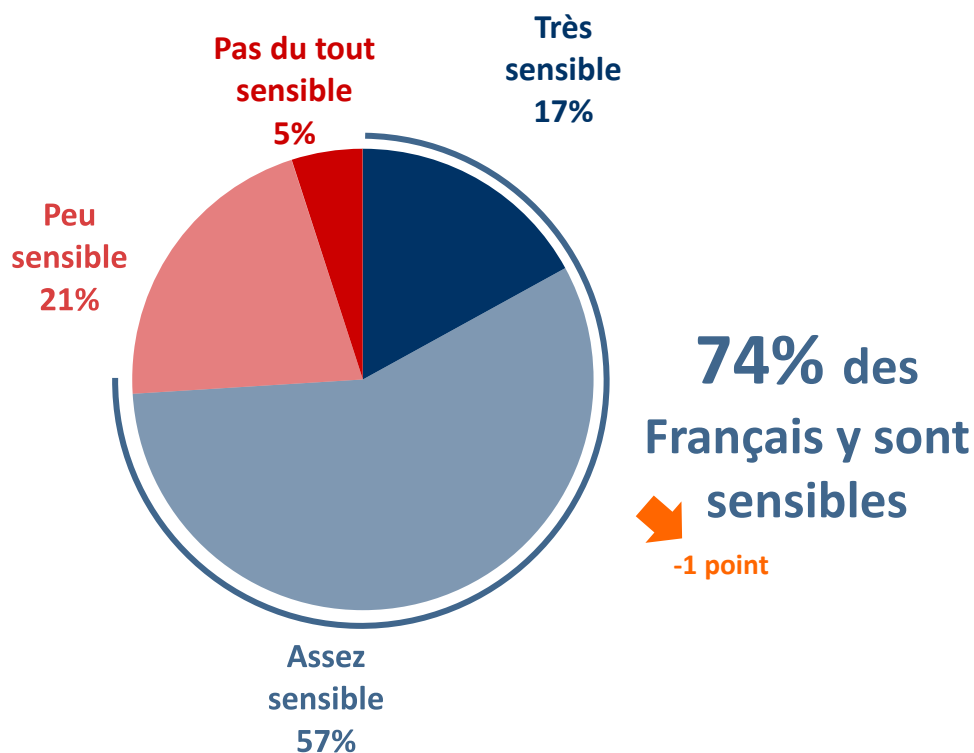
... dont **80%** de « Oui » parmi les villes bénéficiaires et **46%** de « Oui » parmi les villes non bénéficiaires

# D | Le rapport à sa ville

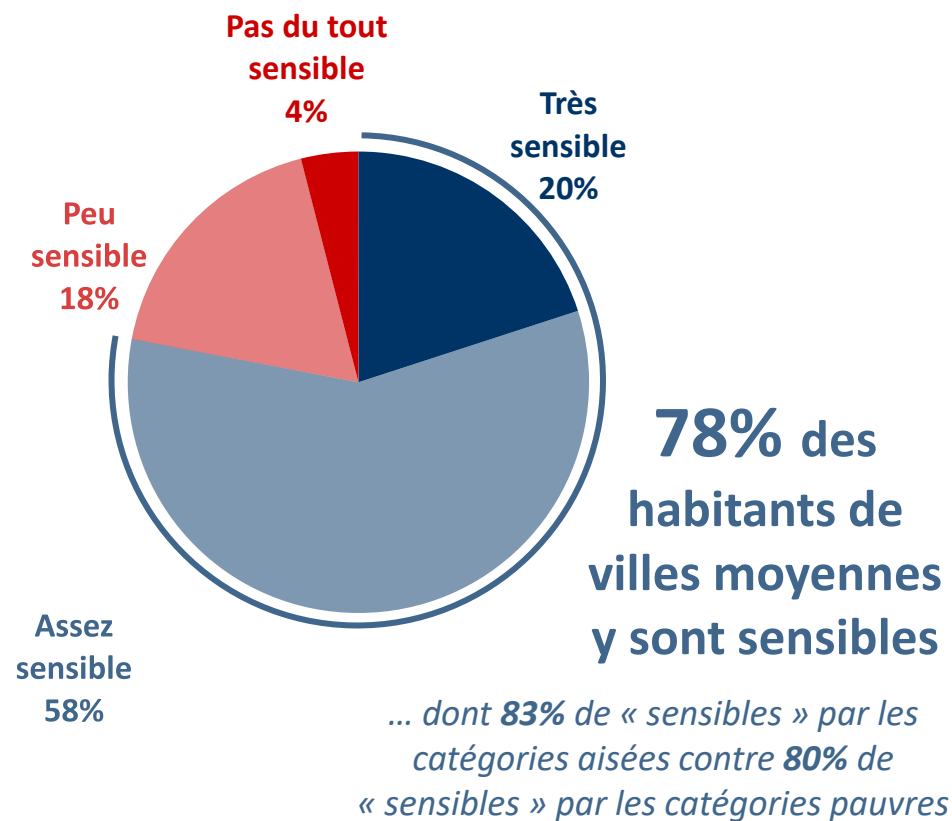


**QUESTION** : Êtes-vous très, assez, peu ou pas du tout sensible à la qualité du cœur de ville de votre agglomération ?

## Ensemble des Français



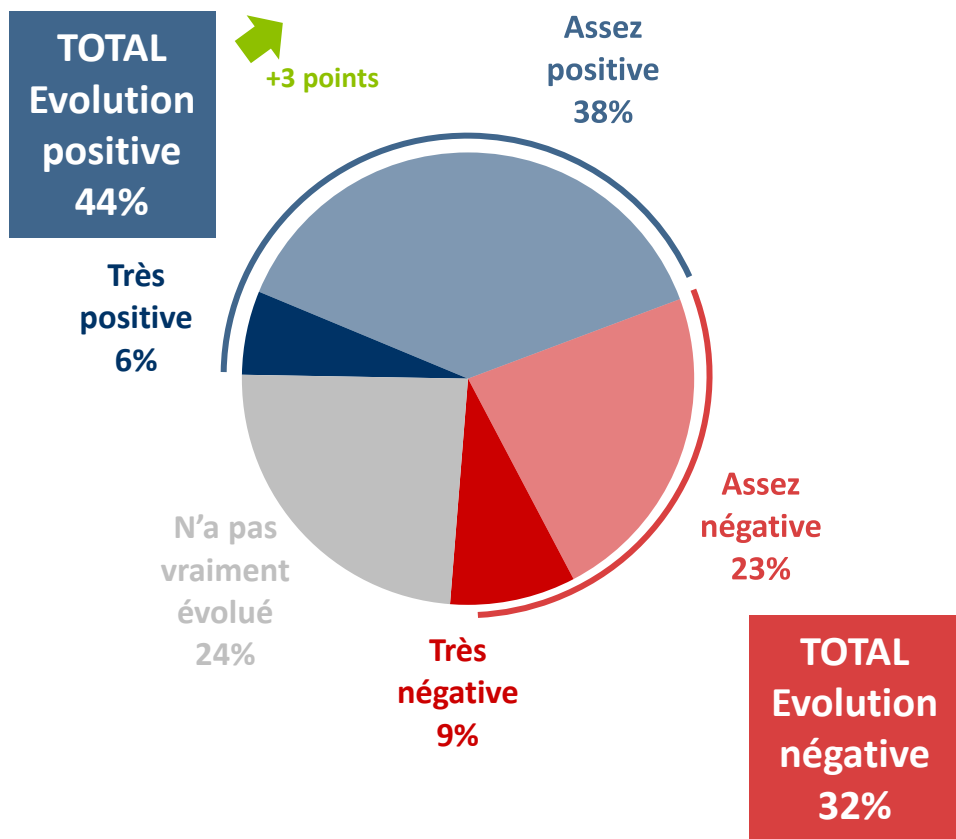
## Habitants des villes moyennes



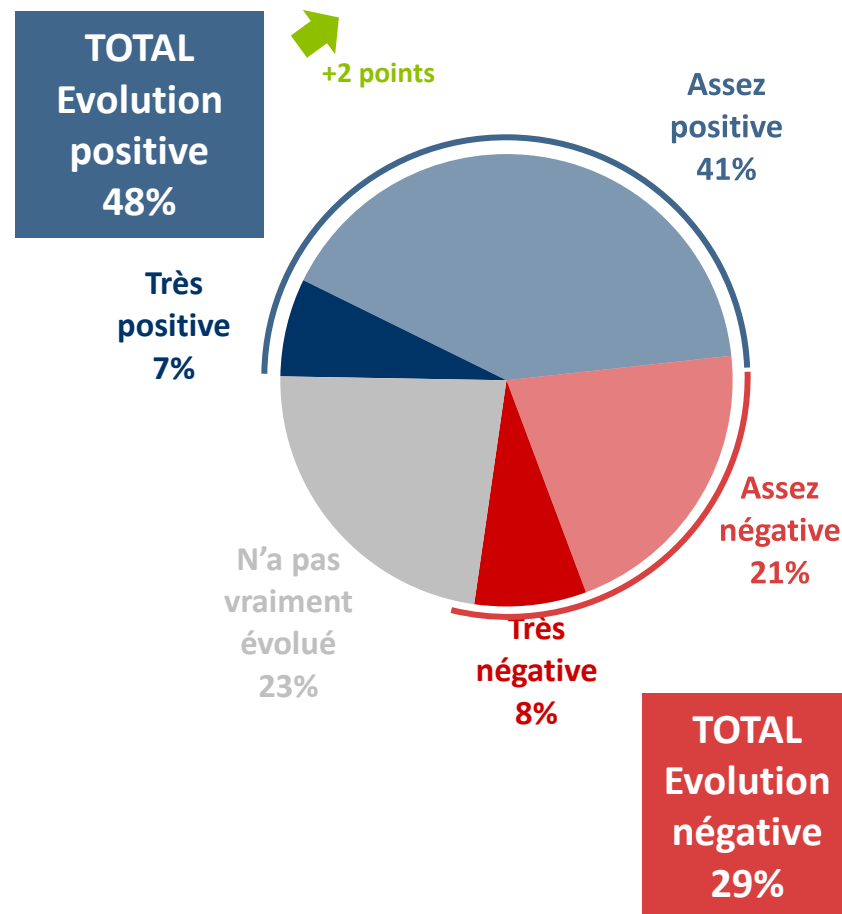
# Un jugement plutôt positif sur l'évolution de la vitalité de sa ville

**QUESTION :** Dans votre ville, ou la ville centre dont vous êtes le plus proche, diriez-vous qu'au cours de ces deux dernières années, la vitalité du centre-ville a évolué de manière... ?

## Ensemble des Français

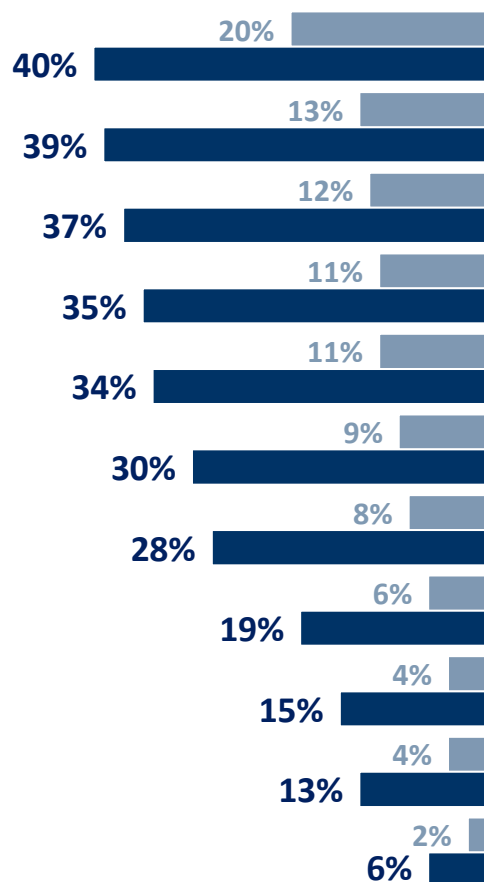


## Habitants des villes moyennes

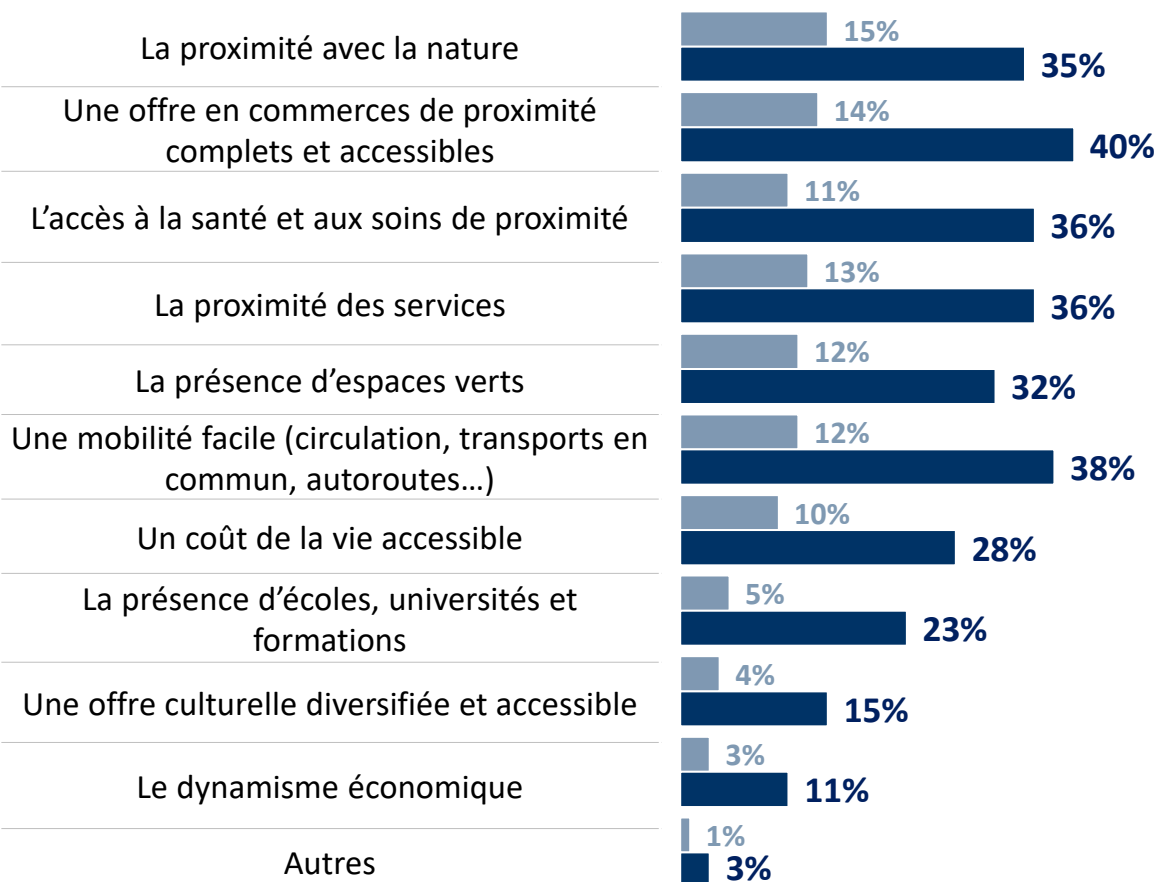


**QUESTION :** Selon vous, quels sont les trois principaux atouts de la ville dans laquelle vous habitez, ou de la ville centre dont vous êtes le plus proche ? En premier ? En second ? Et en troisième ?

## Ensemble des Français



## Habitants des villes moyennes

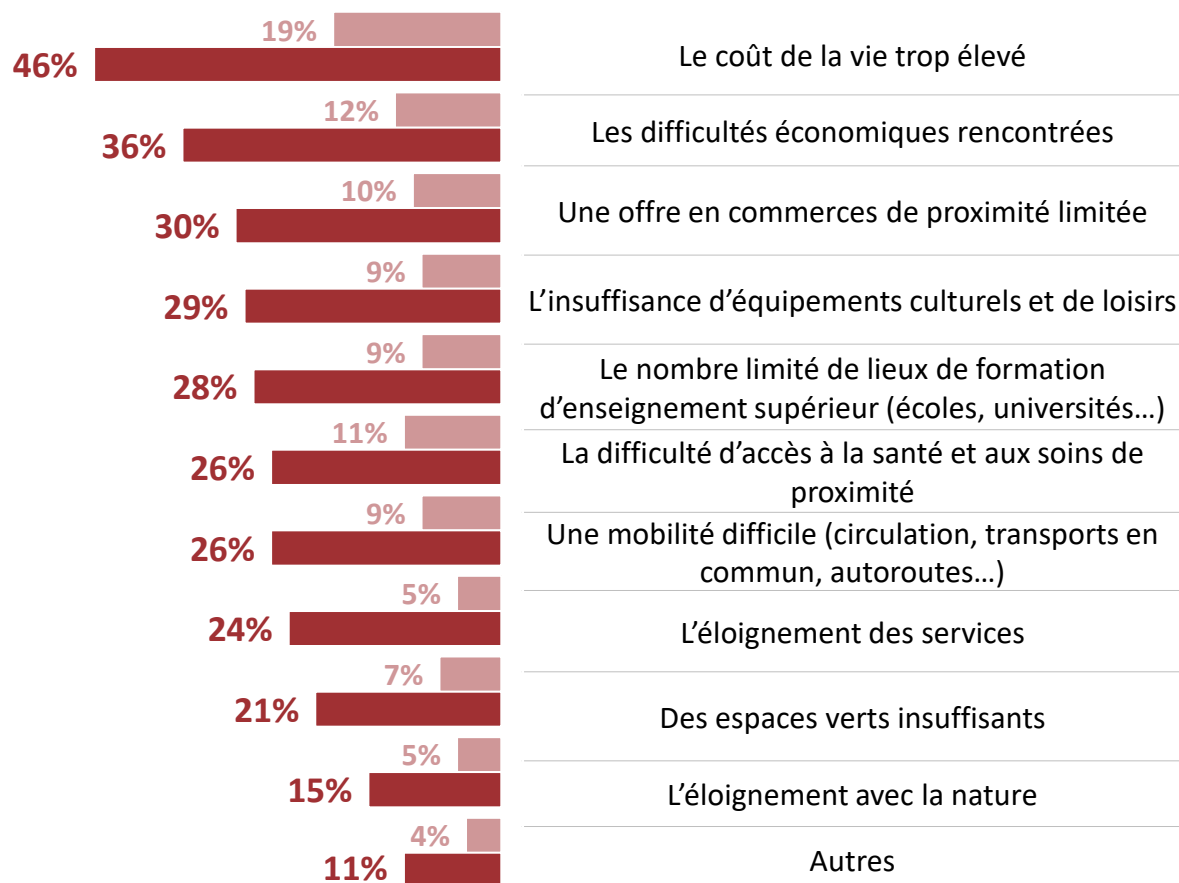


■ En premier ■ Total des citations\*

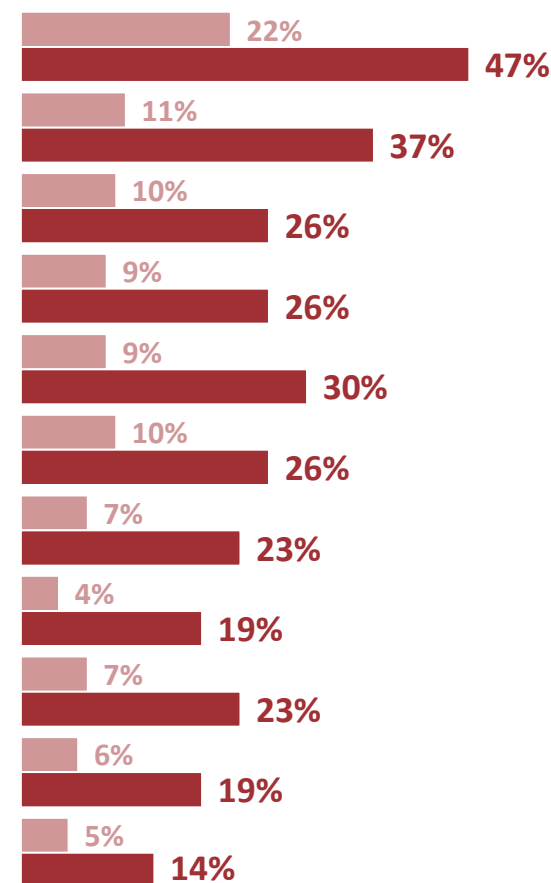
\* Total supérieur à 100, les interviewés ayant pu donner jusqu'à trois réponses.

**QUESTION :** Selon vous, quelles sont les trois principales faiblesses de la ville dans laquelle vous habitez ou de la ville centre dont vous êtes le plus proche ? En premier ? En second ? Et en troisième ?

## Ensemble des Français



## Habitants des villes moyennes



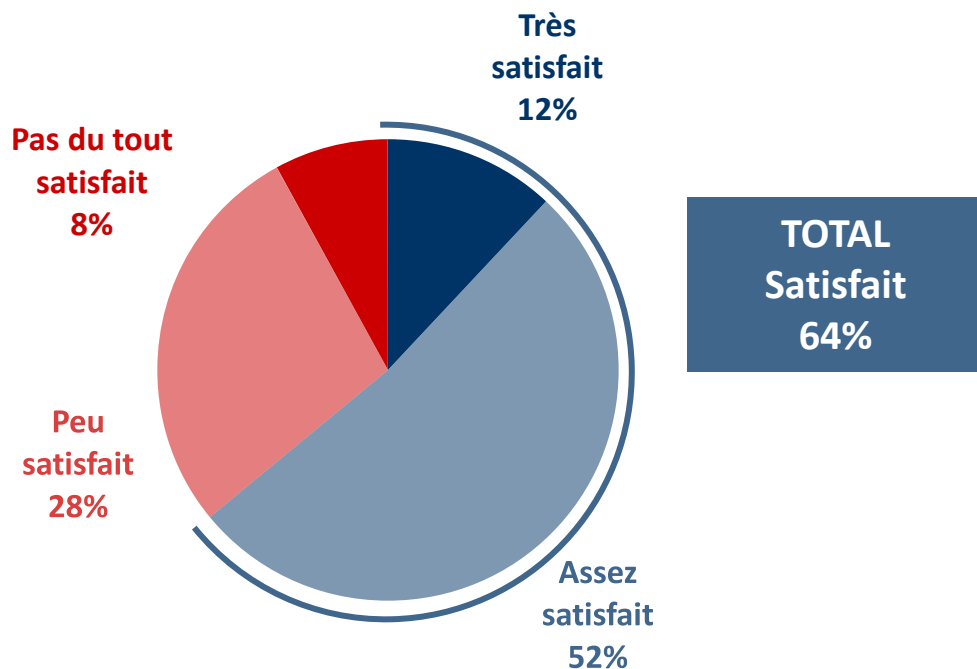
■ En premier ■ Total des citations\*

\* Total supérieur à 100, les interviewés ayant pu donner jusqu'à trois réponses.

# Une satisfaction élevée à l'égard de l'offre d'enseignement supérieur et de formation professionnelle

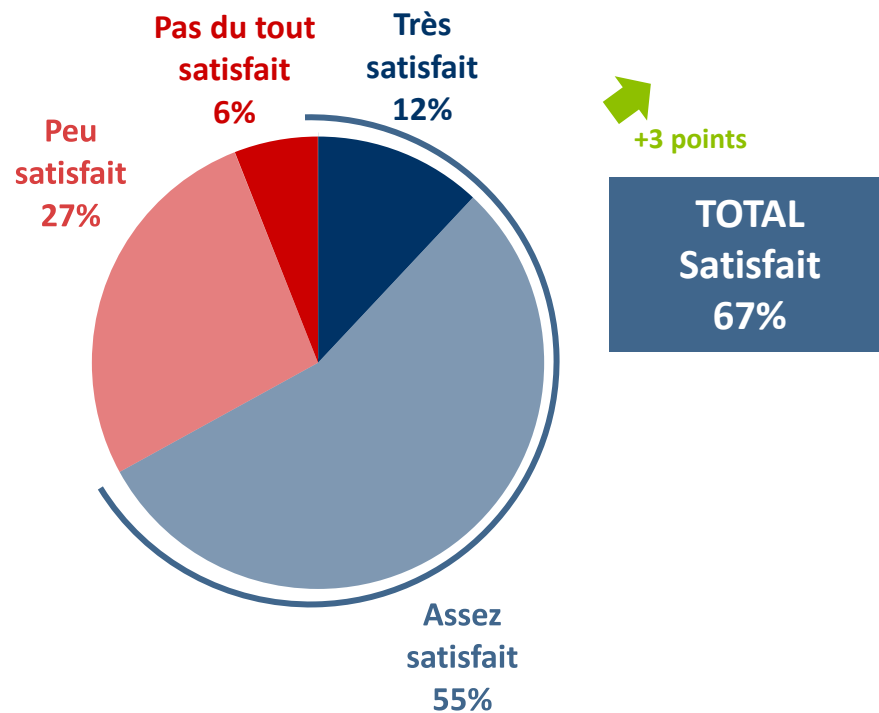
**QUESTION :** Etes-vous satisfait ou non de l'offre d'enseignement supérieur et de formation professionnelle de votre ville, ou de la ville centre dont vous êtes le plus proche ?

## Ensemble des Français



... dont **70%** de « satisfaits » parmi les habitants de l'agglomération parisienne et **56%** de « satisfaits » parmi ceux des agglomérations de moins de 20 000 habitants

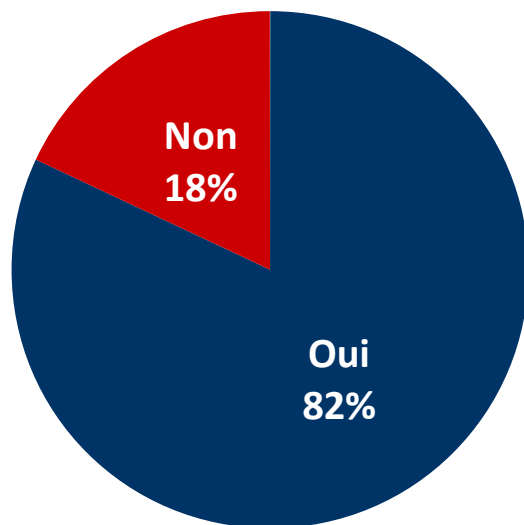
## Habitants des villes moyennes



## **QUESTION** : Travaillez-vous à proximité de votre lieu de résidence, c'est-à-dire à moins de 40 minutes de celui-ci ?

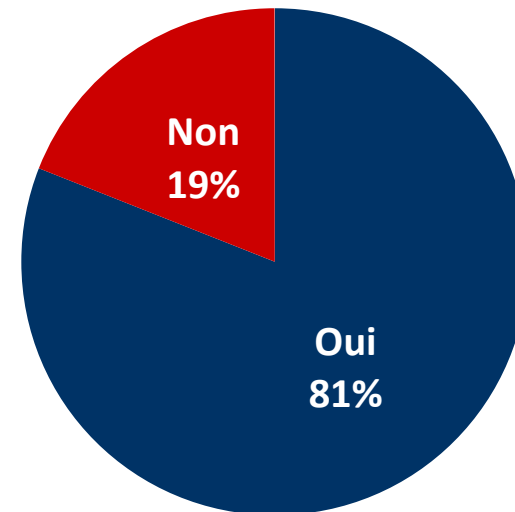
Base : aux actifs en emploi, soit 56% de l'échantillon « Ensemble des Français » et 55% de l'échantillon « Habitants des villes moyennes ».

Ensemble des Français



... dont 69% en Ile-de-France

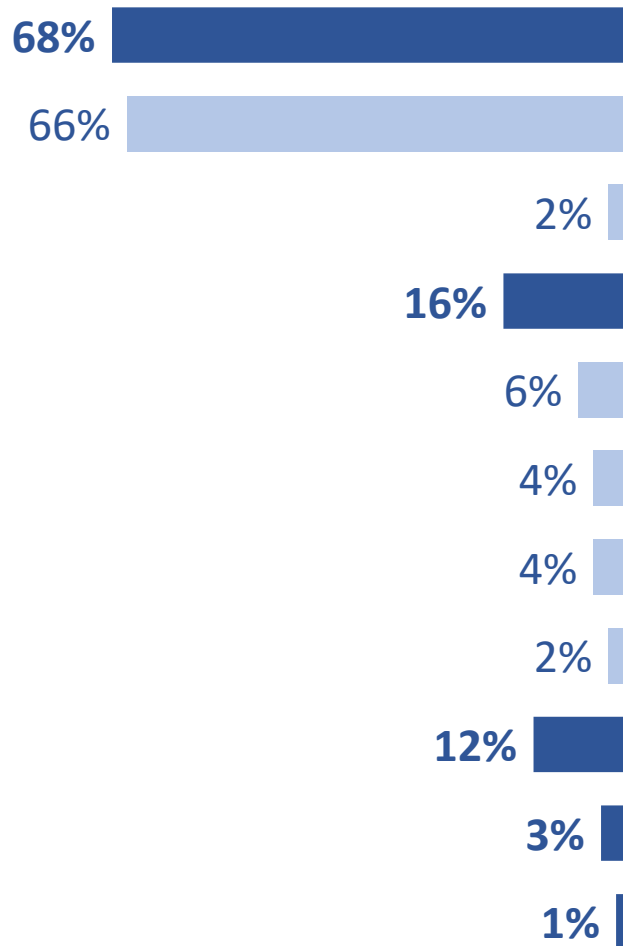
Habitants des villes moyennes



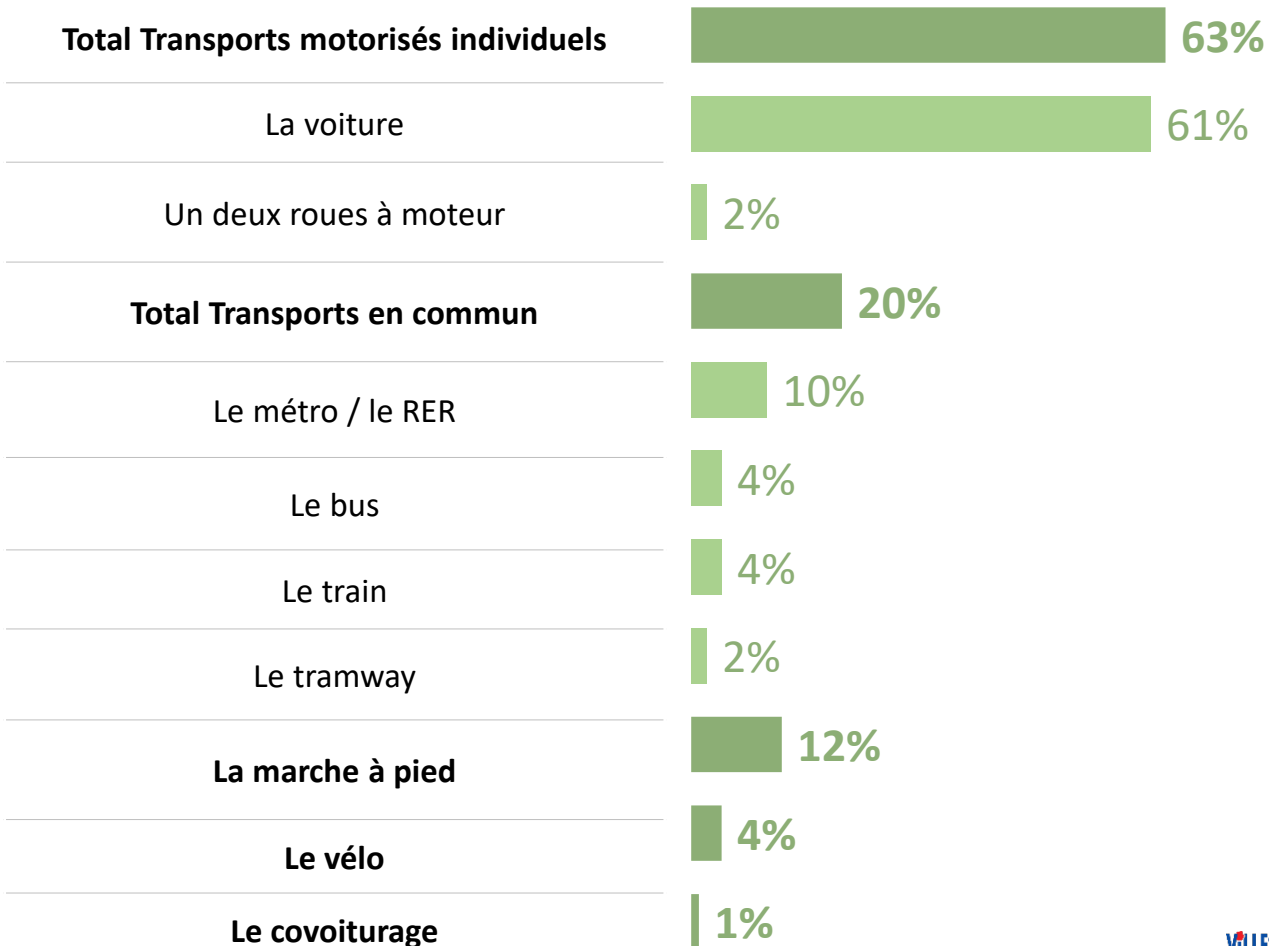
## QUESTION : Quel mode de déplacement utilisez-vous le plus souvent pour vous rendre au travail ?

Base : aux actifs en emploi, soit 56% de l'échantillon « Ensemble des Français » et 55% de l'échantillon « Habitants des villes moyennes ».

### Ensemble des Français



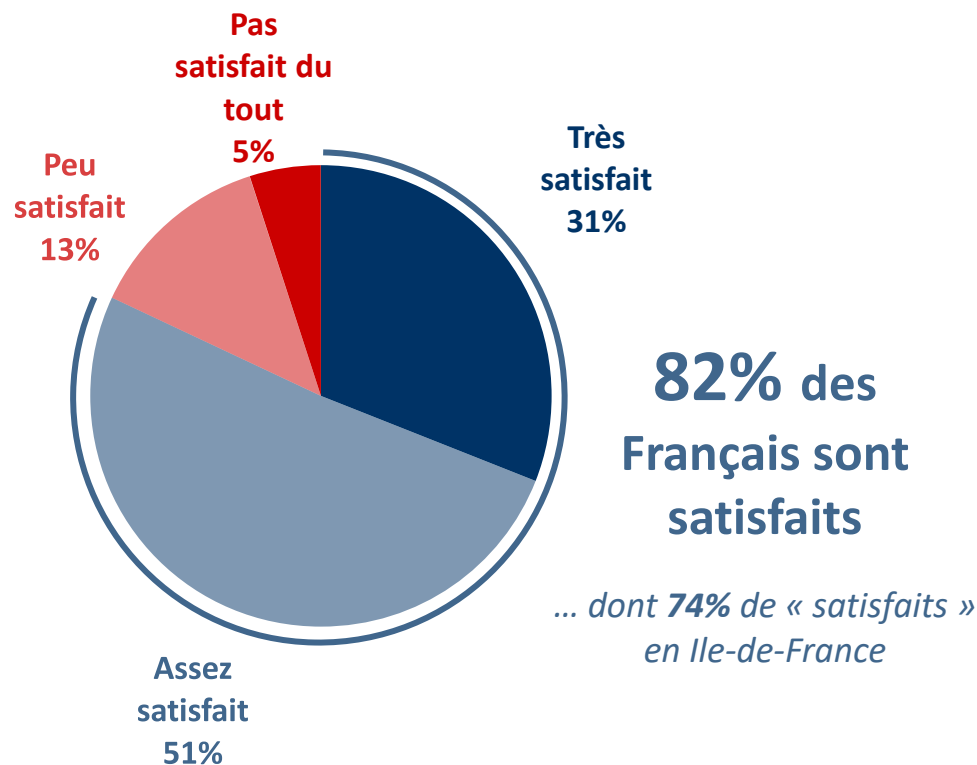
### Habitants des villes moyennes



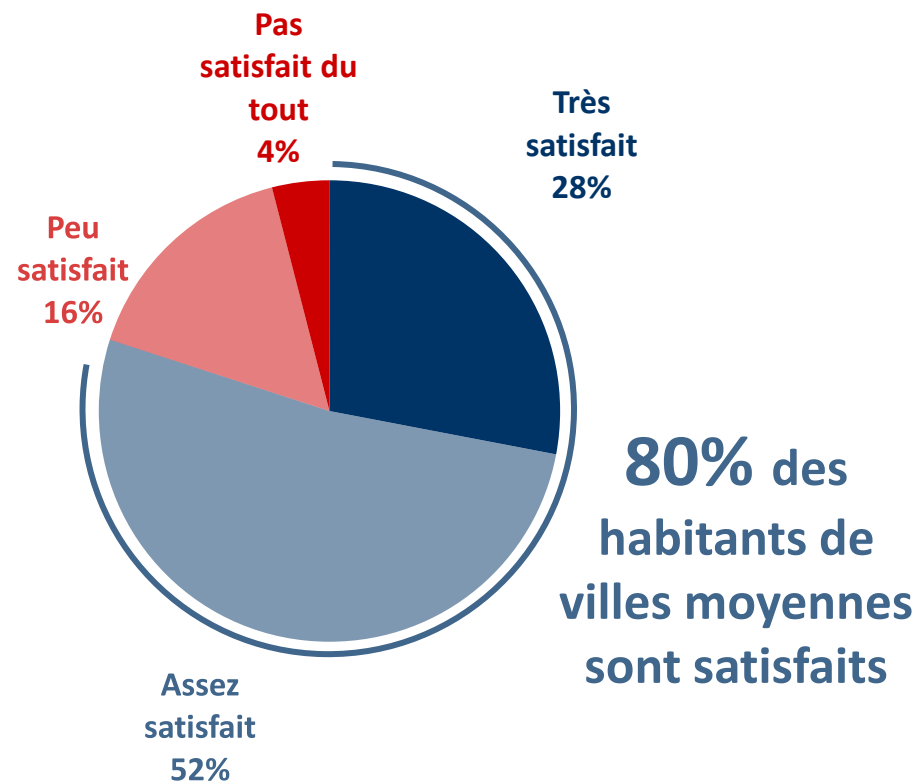
**QUESTION** : Et diriez-vous que vous êtes très satisfait, assez satisfait, peu satisfait ou pas satisfait du tout de la qualité de vos trajets domicile/travail ?

Base : aux actifs en emploi, soit 56% de l'échantillon « Ensemble des Français » et 55% de l'échantillon « Habitants des villes moyennes ».

## Ensemble des Français



## Habitants des villes moyennes

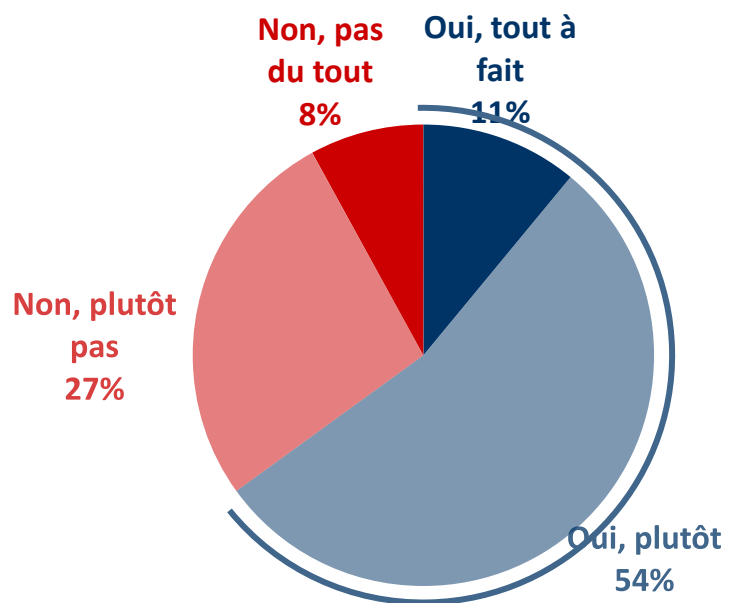




# E | Le regard sur le logement

**QUESTION :** Considérez-vous que l'offre en logements de votre ville, ou de la ville centre dont vous êtes le plus proche, est adaptée à vos besoins ?

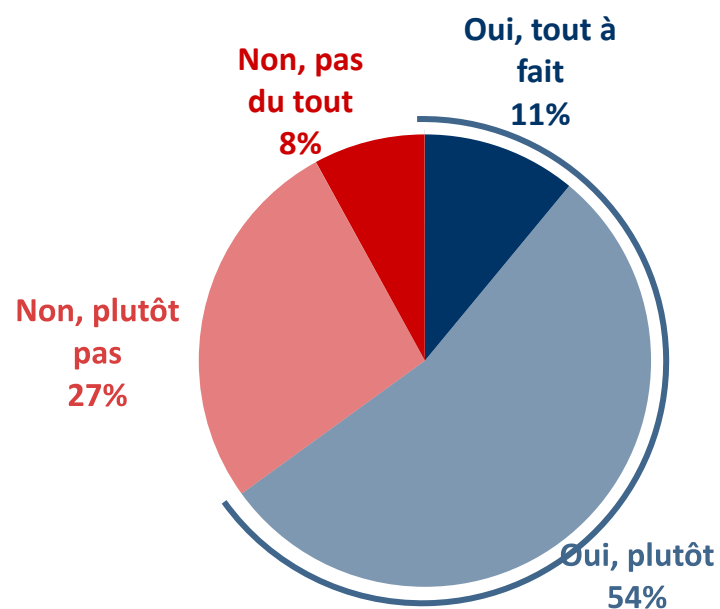
## Ensemble des Français



**TOTAL OUI**  
65%

➡ -3 points

## Habitants des villes moyennes

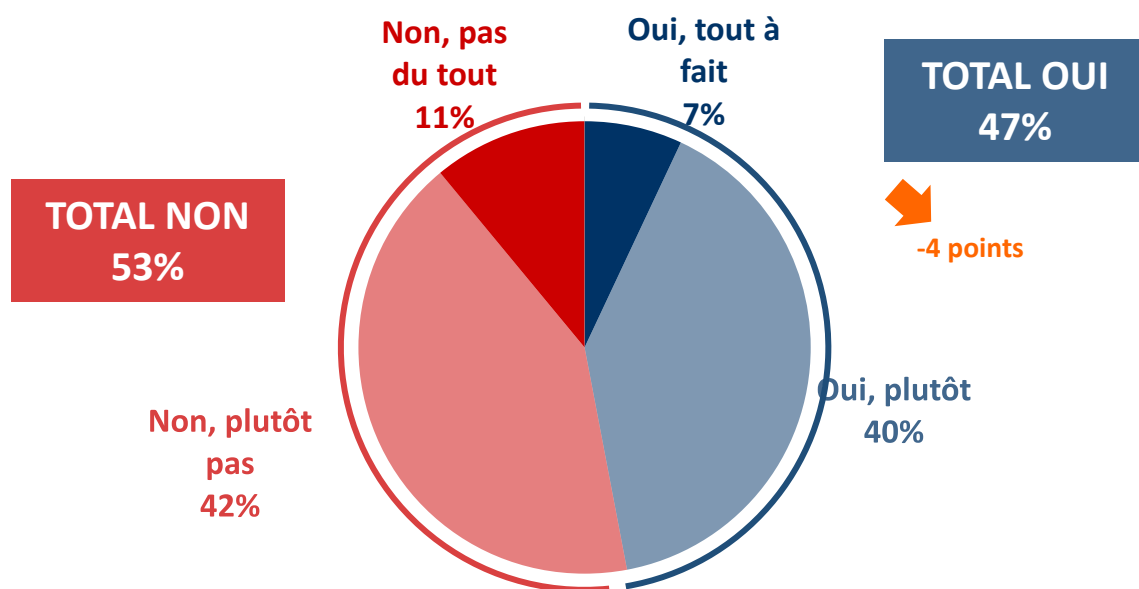


**TOTAL OUI**  
65%

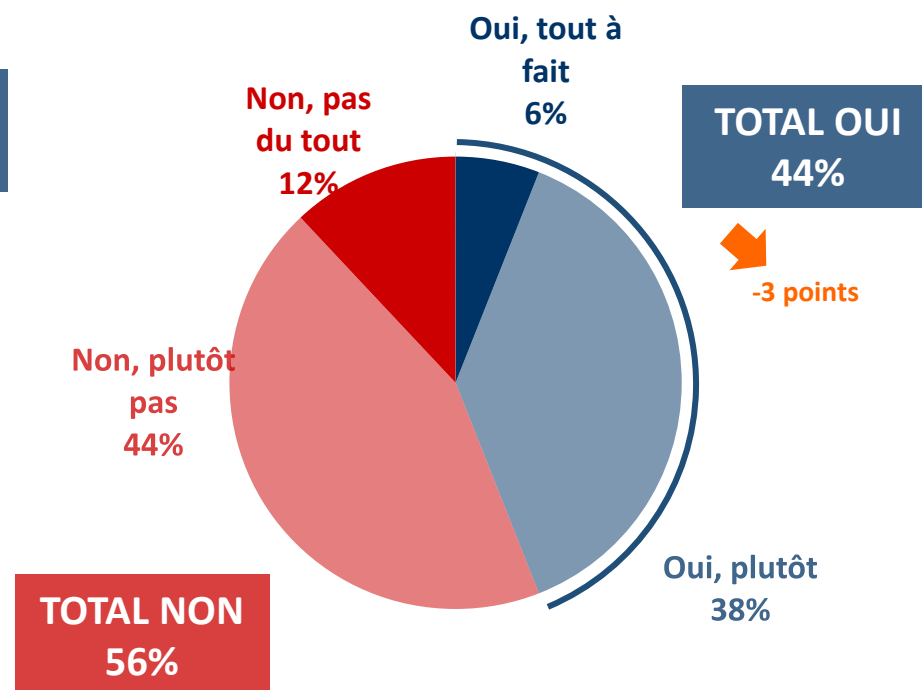
➡ -3 points

**QUESTION :** Et diriez-vous que le prix de l'immobilier de votre ville, ou de votre ville centre, est accessible ?

## Ensemble des Français



## Habitants des villes moyennes



**QUESTION :** Depuis quand résidez-vous dans votre ville/ commune ?

## Ensemble des Français

Il y a plus de 10 ans **58%**

Il y a entre 5 à 10 ans **22%**

Il y a moins de 5 ans **20%**

## Habitants des villes moyennes

Il y a plus de 10 ans **58%**

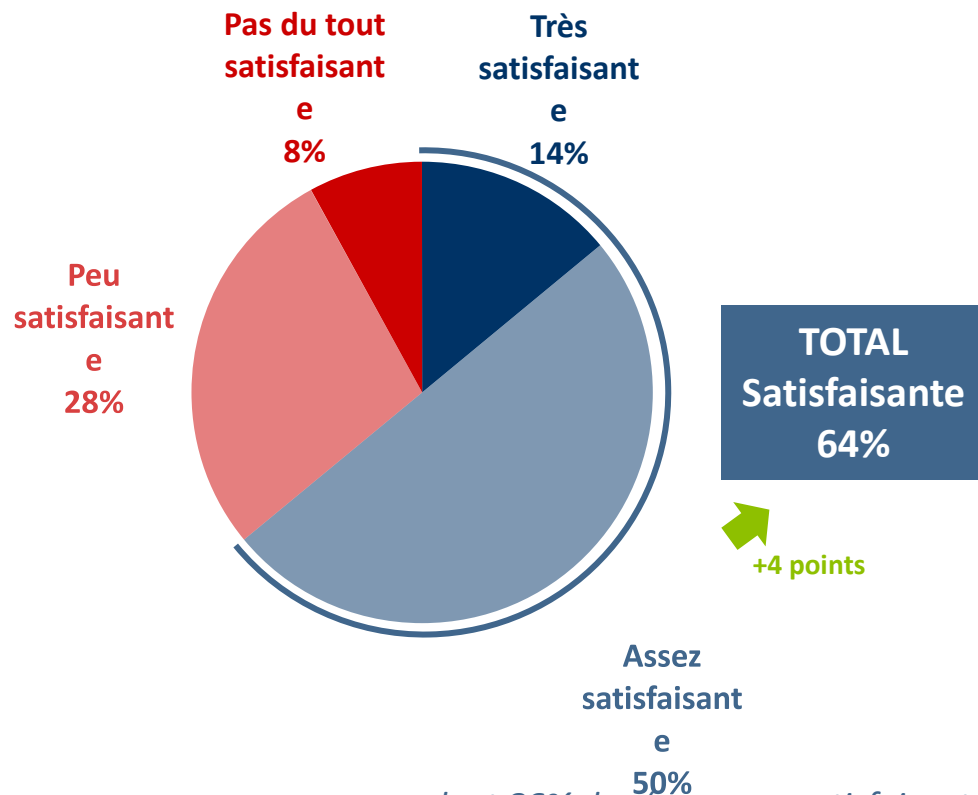
Il y a entre 5 à 10 ans **23%**

Il y a moins de 5 ans **19%**

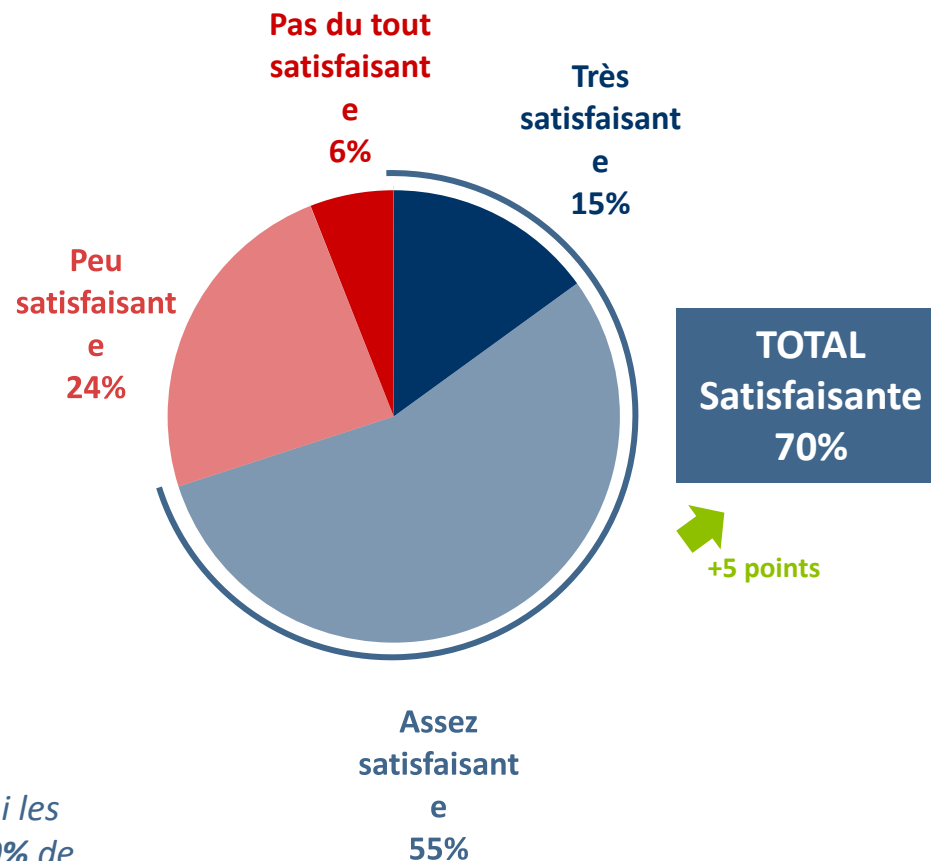
# F | L'accès à l'offre culturelle

**QUESTION :** Selon vous, hors période COVID, l'offre culturelle (cinémas, spectacles, expositions, musées etc...) de votre ville, ou de votre ville centre, est... ?

## Ensemble des Français



## Habitants des villes moyennes

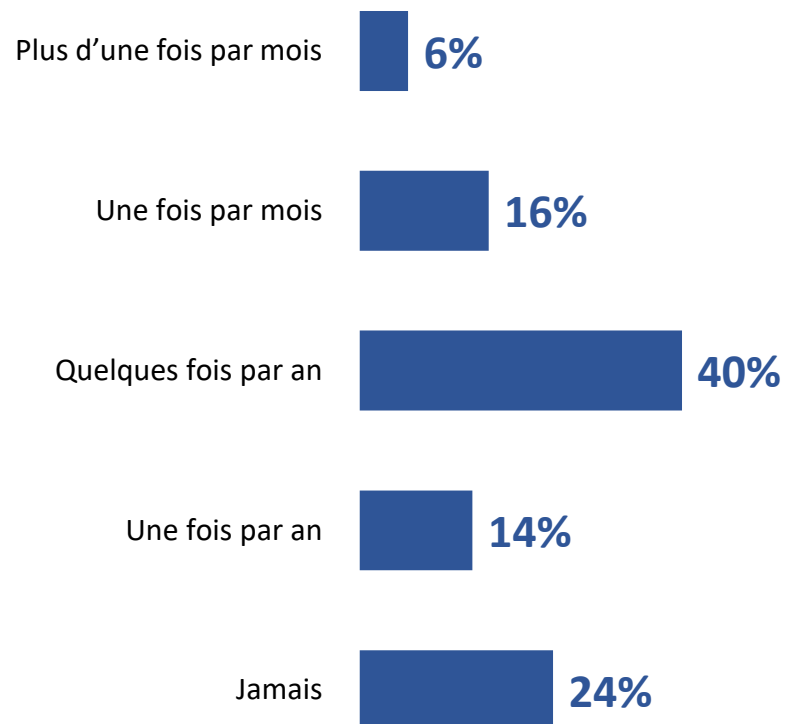


... dont **86%** de réponses « satisfaisante » parmi les habitants de villes de plus de 100 000 hab. et **50%** de réponses « satisfaisante » parmi les habitants de villes de moins de 10 000 hab.

**QUESTION :** Avec quelle fréquence, vous rendez-vous dans des établissements culturels de type théâtres, musées (autres que cinémas) dans votre ville, ou dans votre ville centre ?

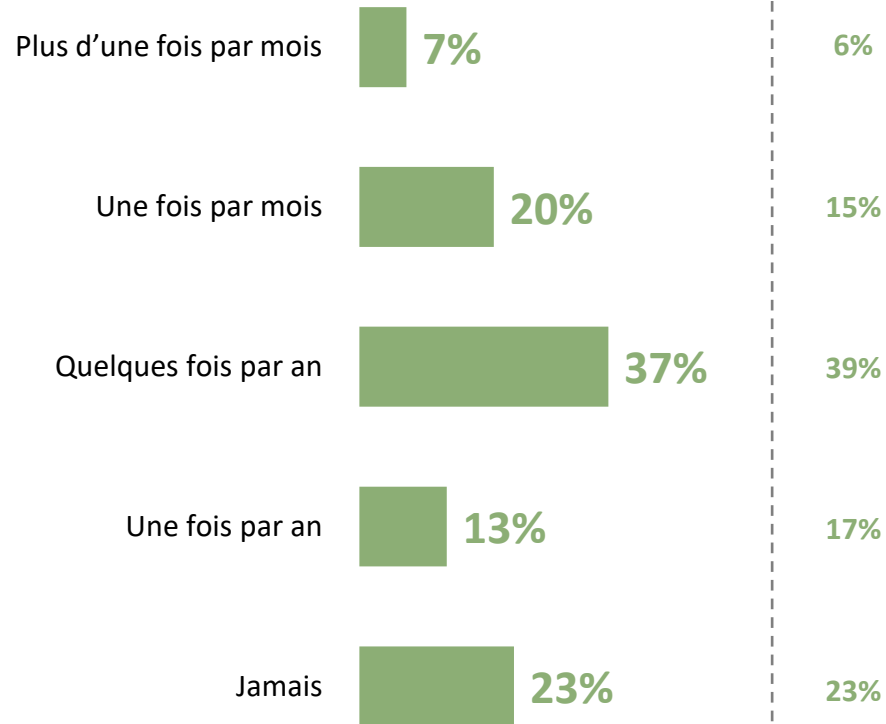
## Ensemble des Français

Rappel  
juillet 2020



## Habitants des villes moyennes

Rappel  
juillet 2020

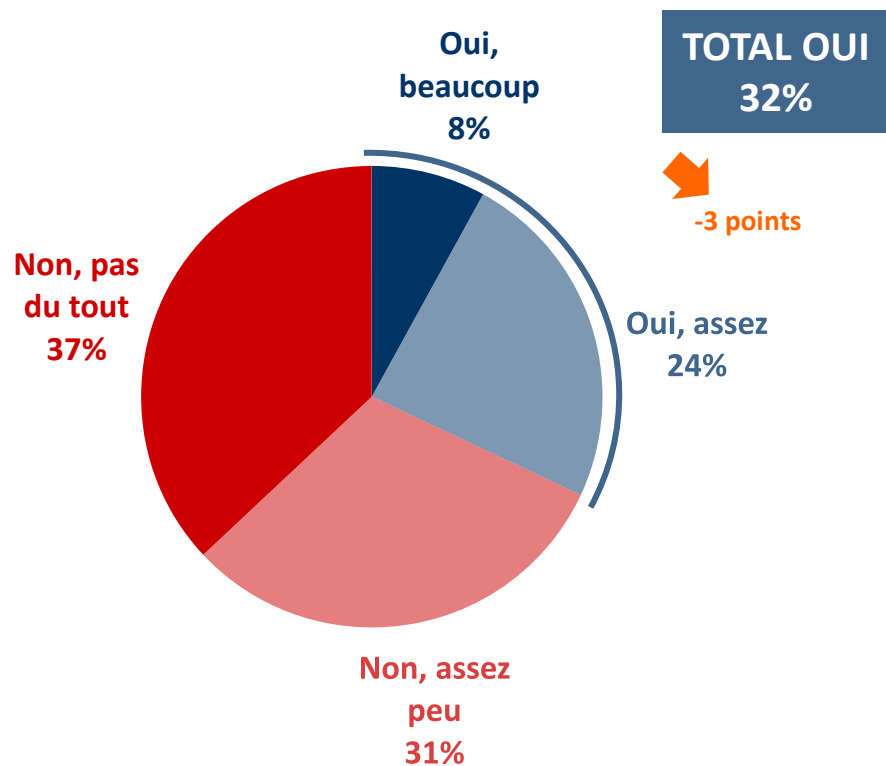


# G I Economie, innovation et entrepreneuriat

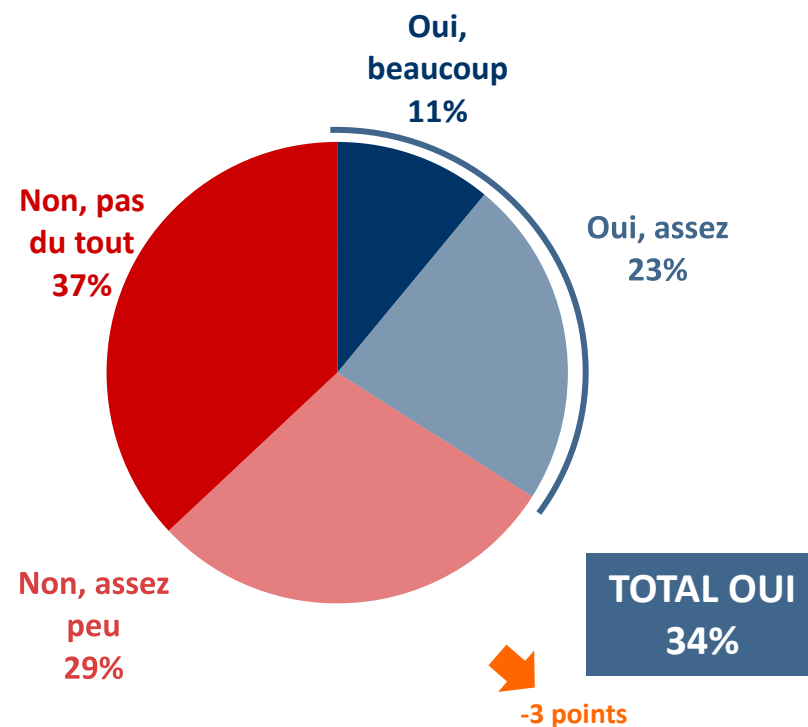


**QUESTION :** Avez-vous rencontré des difficultés à trouver un emploi dans votre territoire ?

## Ensemble des Français



## Habitants des villes moyennes



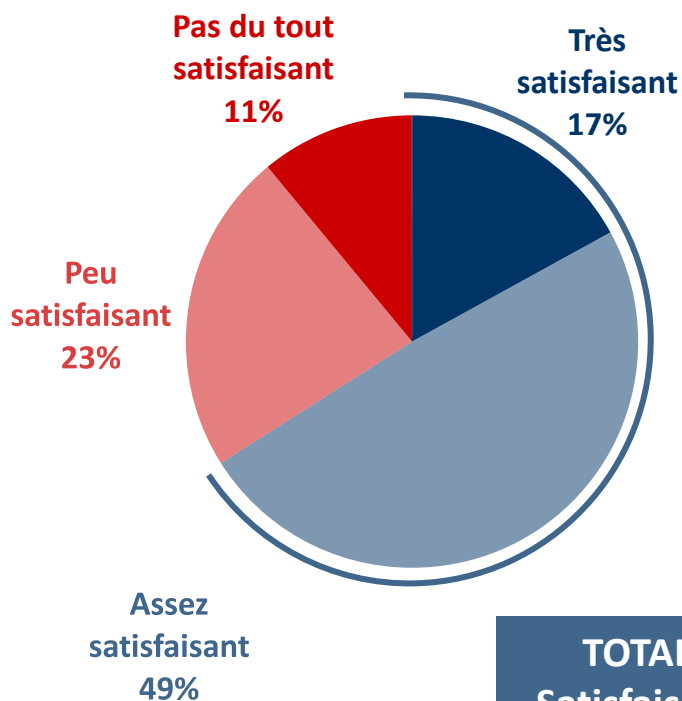
... dont **14%** de « Oui » parmi les catégories aisées et **59%** de « Oui » parmi les catégories les plus pauvres

# H | La santé

# Un jugement positif sur l'accès aux soins de proximité dans son territoire mais des difficultés en milieu rural et une dégradation générale

**QUESTION :** Selon vous, dans votre territoire, l'accès aux soins de proximité (médecins généralistes, kiné, professions paramédicales, urgences...) est... ?

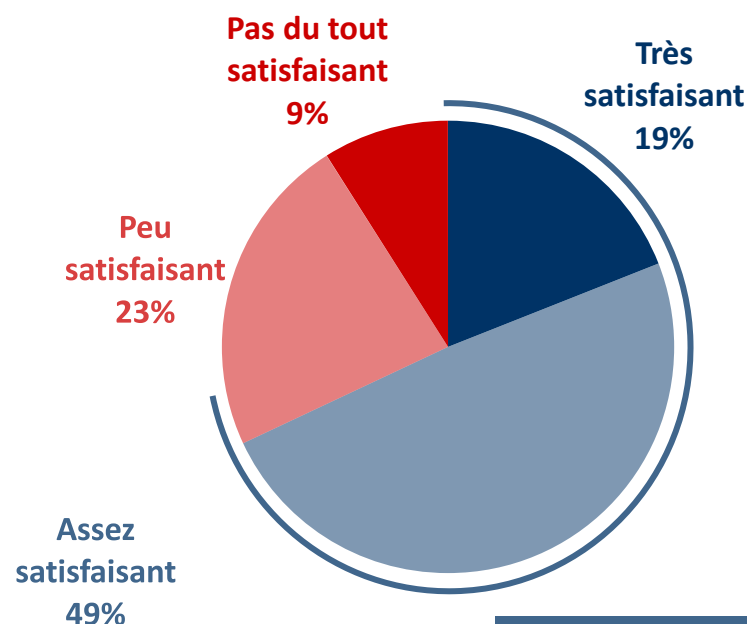
Ensemble des Français



**TOTAL Satisfaisant**  
66%

-6 points

Habitants des villes moyennes



**TOTAL Satisfaisant**  
68%

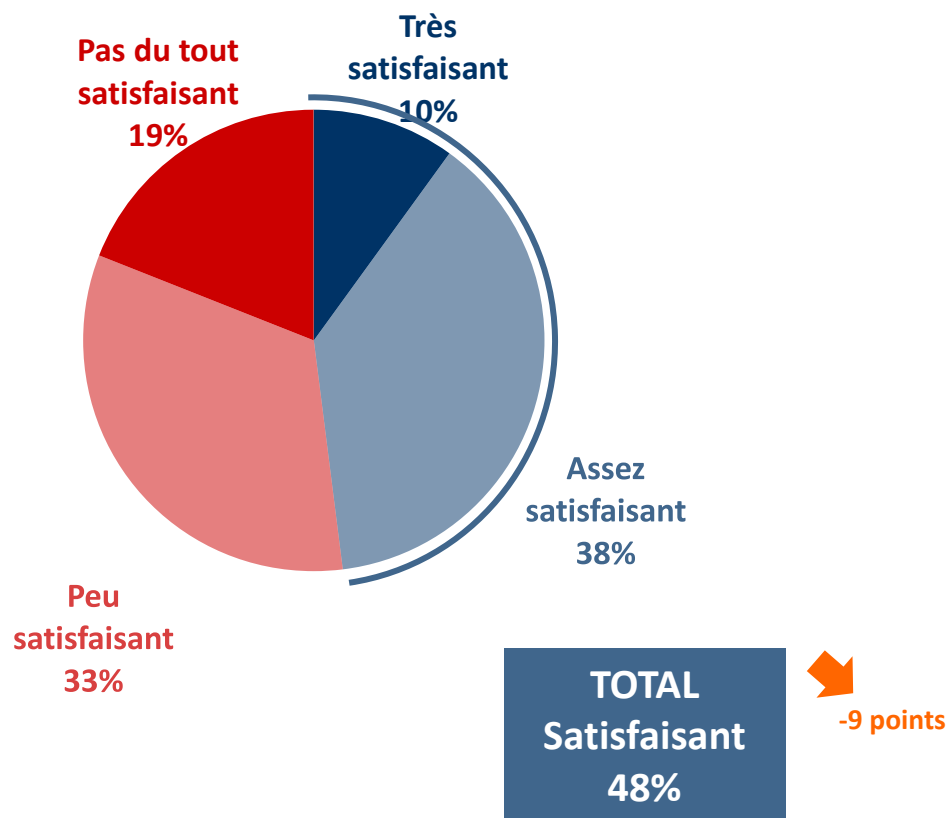
-5 points

... dont **50%** seulement de « satisfaisant » dans les communes rurales contre **82%** de « satisfaisant » dans les communes de plus de 100 000 habitants

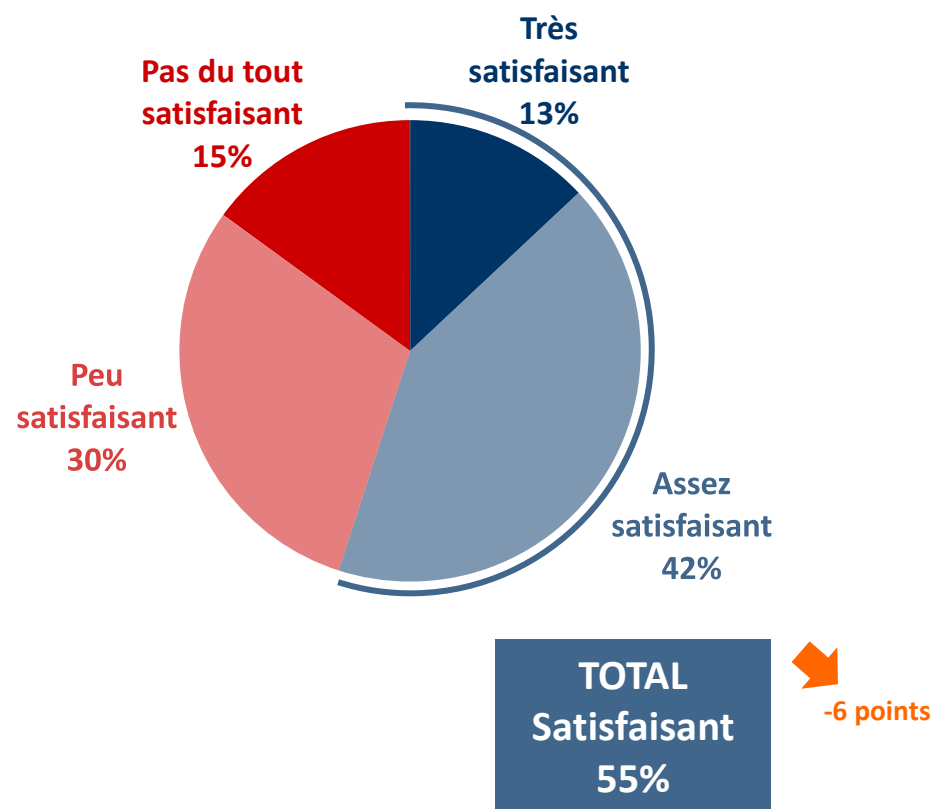
# Le jugement est nettement plus mitigé sur l'accès aux médecins spécialistes dans son territoire

**QUESTION** : Et toujours dans votre territoire, l'accès à des médecins spécialistes (par exemple des dentistes, des ophtalmos, des pédiatres...) est... ?

Ensemble des Français

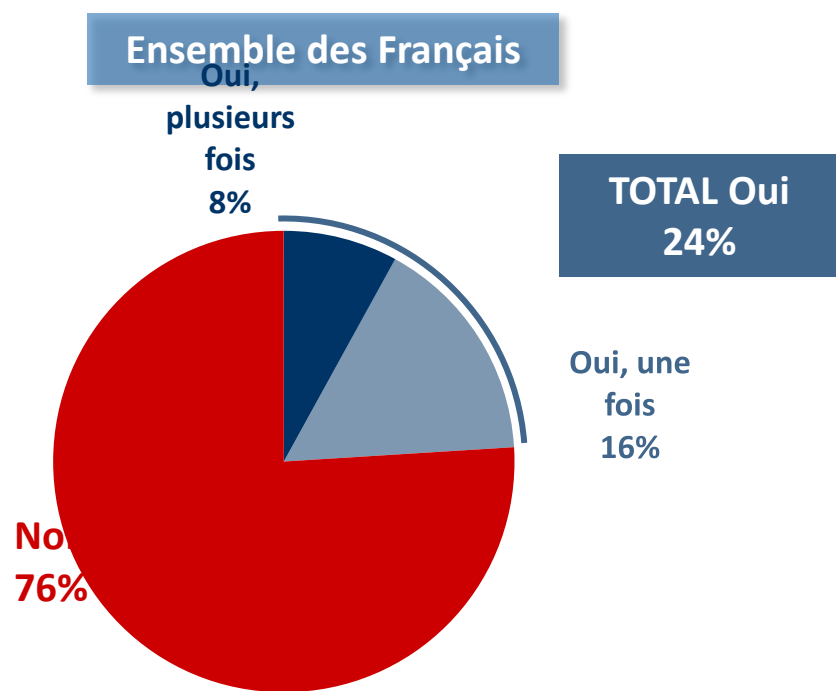


Habitants des villes moyennes



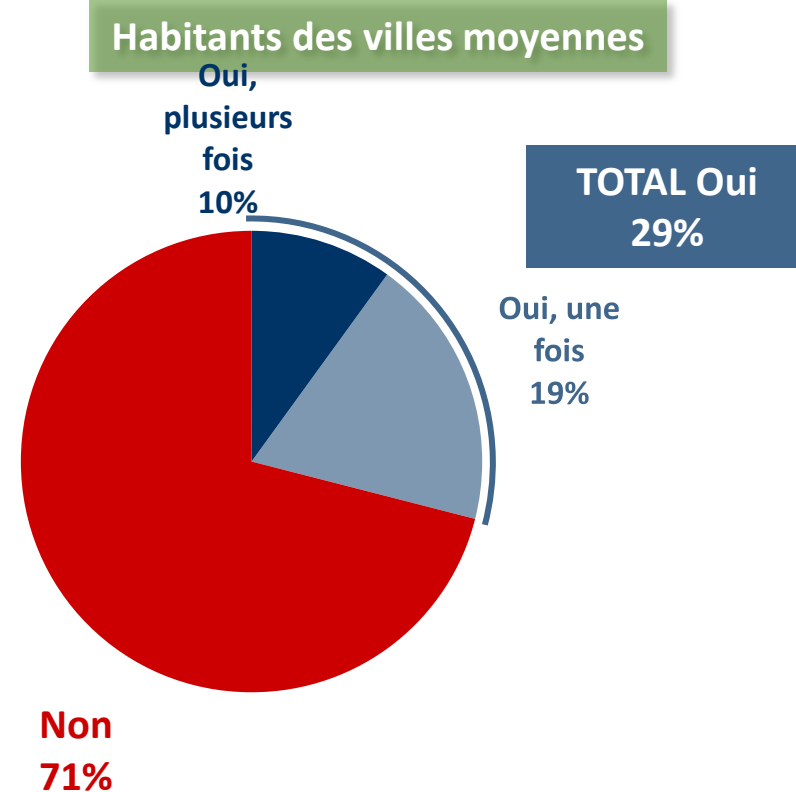
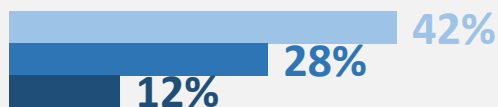
... dont **65%** de « satisfaisant » dans les communes de plus de 100 000 habitants contre seulement **35%** de « satisfaisant » dans les communes rurales

**QUESTION** : Au cours des derniers mois, avez-vous pratiqué une consultation à distance (par internet ou par téléphone) avec un médecin ou un professionnel de santé ?



Réponses « Oui » selon l'âge de la personne interrogée

Moins de 35 ans  
35 – 49 ans  
65 ans et plus

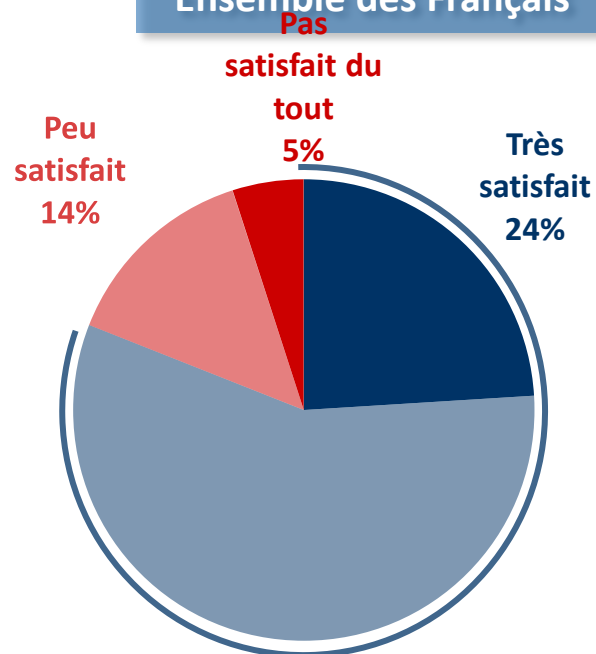


## Le fort niveau de satisfaction des consultations à distance

**QUESTION :** Et avez-vous été très satisfait, assez satisfait, peu satisfait ou pas satisfait du tout de cette ou de ces téléconsultation(s) avec un médecin ou un professionnel de santé ?

Base : aux personnes ayant pratiqué une consultation médicale à distance, soit 24% de l'échantillon « Ensemble des Français » et 29% de l'échantillon « Habitants des villes moyennes ».

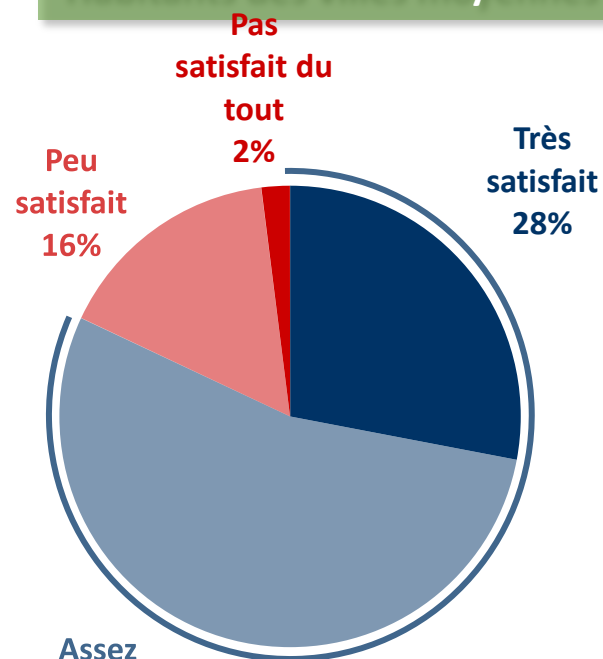
Ensemble des Français



Assez  
satisfait  
57%

**TOTAL  
Satisfaits  
81%**

Habitants des villes moyennes



Assez  
satisfait  
54%

**TOTAL  
Satisfaits  
82%**