



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES



MINISTÈRE
DE LA CULTURE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

FONDATION



DU
PATRIMOINE



Parcs
naturels
régionaux de France



Petites villes
de demain

LE PATRIMOINE ET LA CULTURE DANS LE PROJET DE TERRITOIRE

LUNDI 5 JUILLET 2021
17H30-18H30



LE PATRIMOINE ET LA CULTURE DANS LE
PROJET DE TERRITOIRE

CRÉATION ET PATRIMOINE À PLOMBIÈRES LES BAINS



Lydie BARBAUX

Maire de Plombières-les-Bains (88)

Constats :

- Une Petite Cité de Caractère© atypique dans les Vosges du Sud
- Un passé riche de plus de 2000 ans d'histoire
- Un patrimoine bâti remarquable mais dégradé
- Des motifs paysagers nombreux
- Le musée Louis Français et des œuvres à valoriser
- Des escaliers, venelles, passages méconnus...



Crédits photo: CD 88 - JL



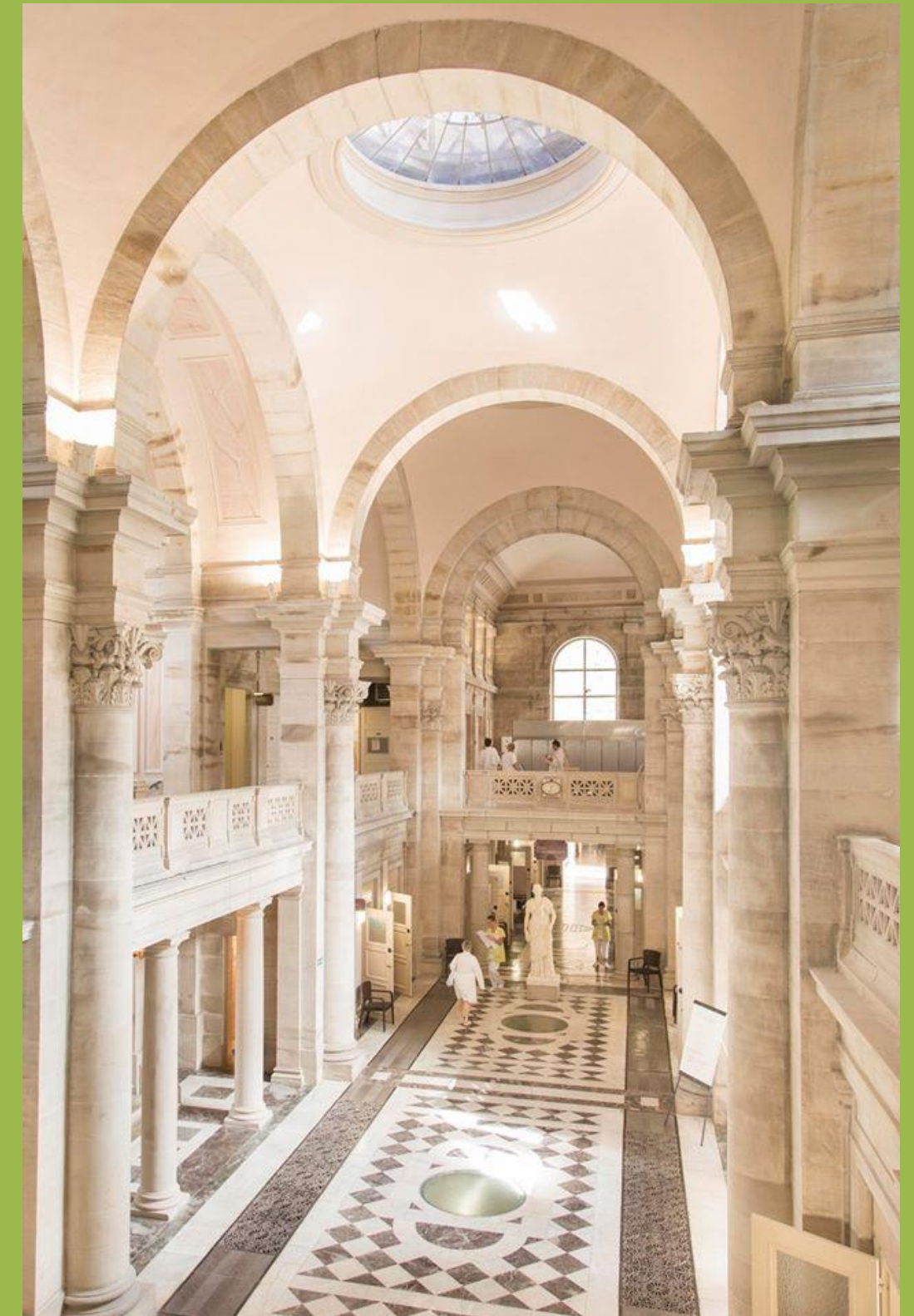
Crédits photo: CD 88 - JL



Objectifs :

Raconter une histoire autour d'un fil conducteur
« *Plombières, l'élégance à la campagne* »

- Parce que le bâti est le premier contact physique avec la ville,
 - Parce que la culture contribue au sentiment d'appartenance commune,
vecteurs touristiques et économiques
- **La culture et le patrimoine seront le pivot de la stratégie à mettre en place.**



Les grands enjeux pour le Plombières de demain :

- Enjeu A : Mettre en valeur l'architecture et le cadre de vie
- Enjeu B : Vivre la culture dans un paysage exceptionnel et un environnement préservé
- Enjeu C : Grâce à la coopération territoriale, diversifier, valoriser l'économie locale et la préparer aux enjeux de demain
- Enjeu D : Faire de Plombières un carrefour de toutes les mobilités, un nouveau cœur de bourg résilient qui rayonne sur le territoire.



Crédits photo: CD 88 - JL

Crédits photo:
Delphine Bonechi

Ambition 1: Initier une dynamique autour de réhabilitation du patrimoine bâti

- Rendre opérationnelle la convention d'adhésion « PVD » via l'embauche des chefs de projets et l'étude de revitalisation
- Signer une convention d'étude pré opérationnelle sur l'ancien Hôtel Beaumont
- Réviser le règlement du Site Patrimonial Remarquable
- Mettre en œuvre une Opération de Revitalisation du Territoire (ORT) et initier un PIG ou une OPAH RU
- Réhabiliter les friches urbaines et verrues paysagères, les immeubles dangereux
- Réaliser un état des lieux de l'habitat, grâce à un référentiel immobilier et architectural (à l'échelle de l'îlot et duplicable à d'autres îlots)



Ambition 2: Des projets à visée culturelle et paysagère

- Axe 1 : Réaliser une carte subjective avec les scolaires
qui restituera la perception du paysage par les habitants.
- Objectif: Expérimenter le contrat territorial éducatif, artistique et culturel (CTEAC) mise en place à l'échelle intercommunale.

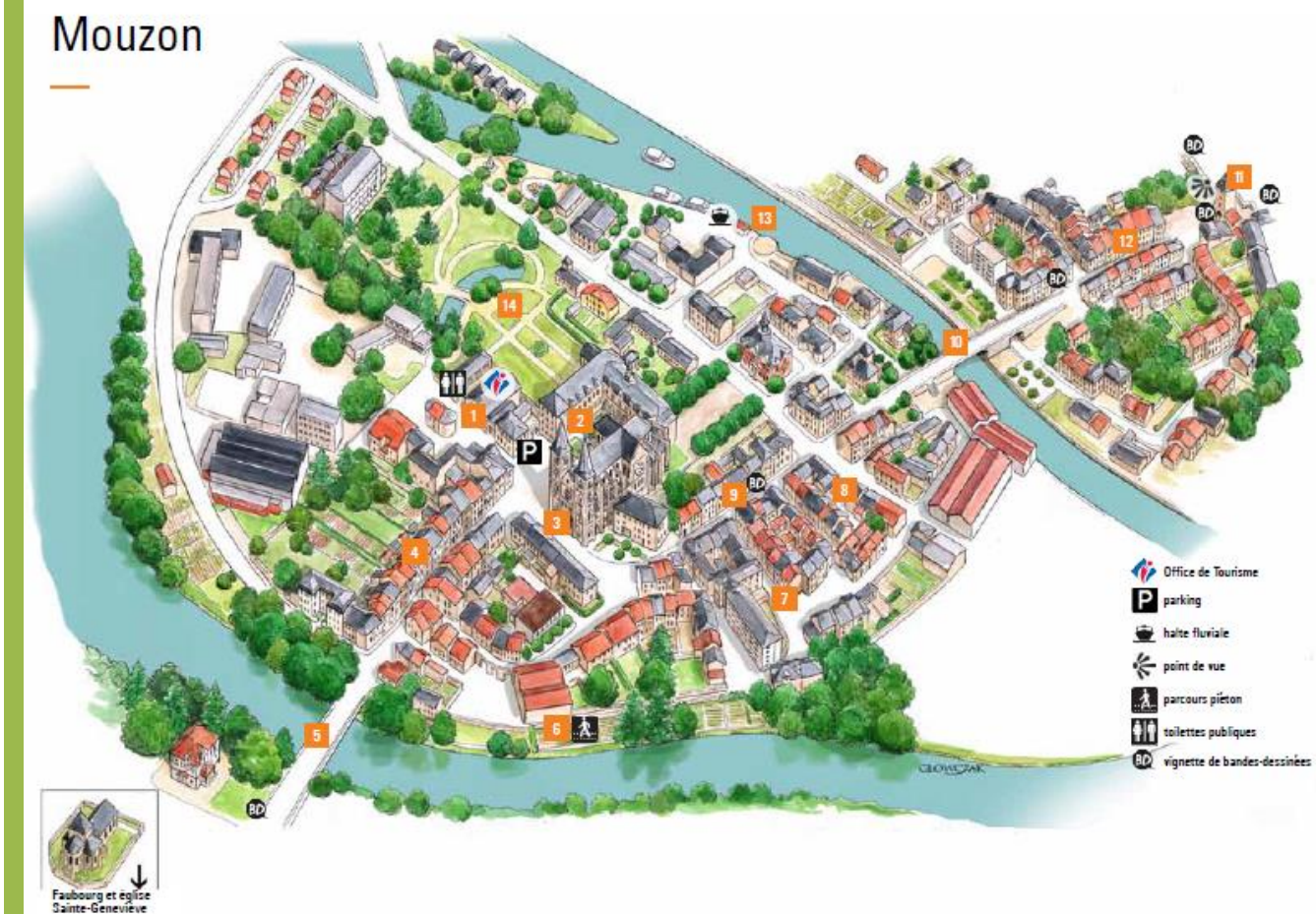


Des projets en lien avec le paysage et la culture

- Axe 2 : Un dépliant « Petite Cité Caractère », avec des notices sur des bâtiments et le plan dessiné, ainsi que des panneaux de lecture à quelques endroits clés de la ville.
- Objectif: Accompagner à la découverte du patrimoine du coeur historique.

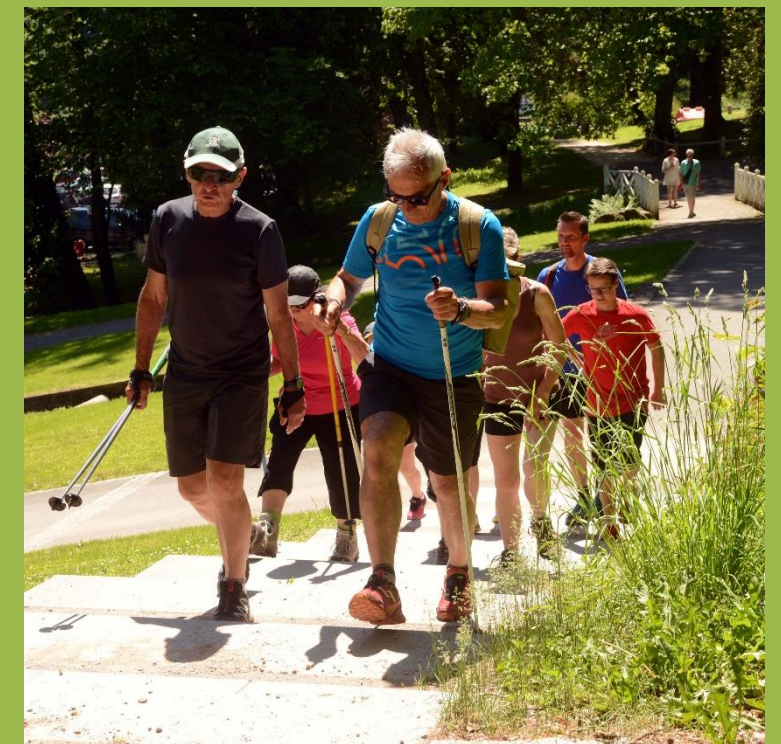


À la découverte
du Patrimoine



Des projets en lien avec le paysage et la culture

- Axe 3 : La création de balisage pour les sentiers thématiques (séniors, famille) qui ont été imaginés par les commissions citoyennes.
- Objectifs: Mailler le territoire, inciter à la découverte des paysages, et proposer une offre étoffée de mobilité active.



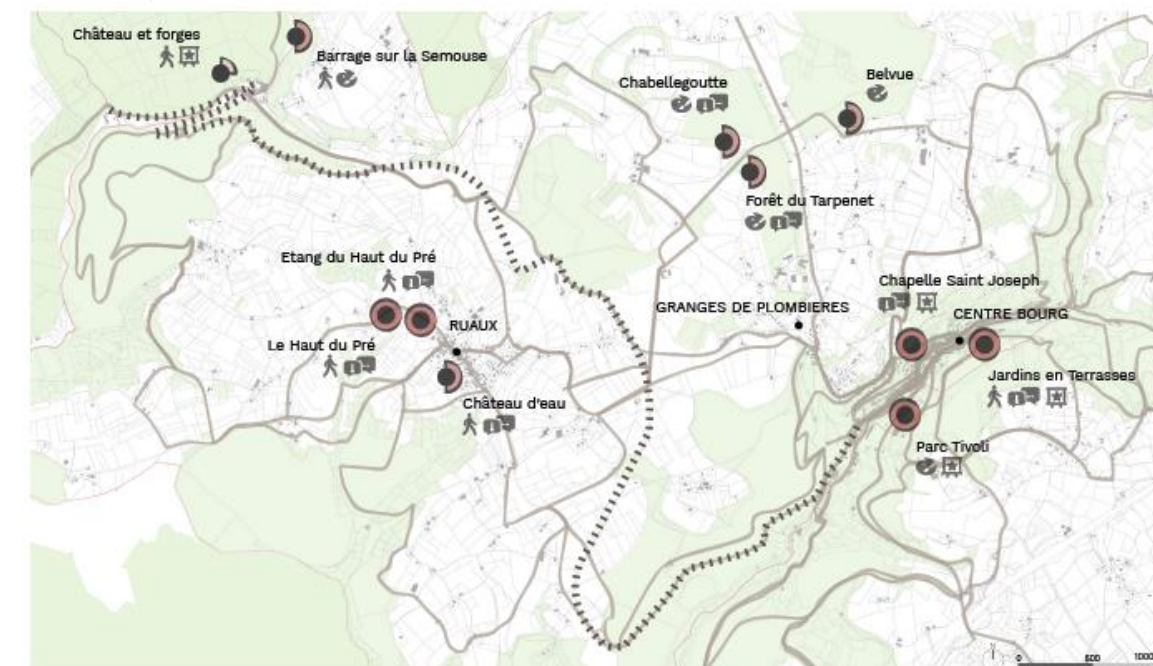
Des projets en lien avec le paysage et la culture

- Axe 4 : L'organisation d'ateliers via des panoramas commentés, des sentiers d'interprétation, un audio-guide
- Objectif: Faire de la pédagogie sur les paysages et les valoriser en tant qu'élément d'attractivité du territoire



Esquisses produites par les étudiants paysagistes en Master 2 de l'école AgroCampus Ouest d'Angers dans le cadre des Ateliers Hors les Murs de la Fédération Nationale des PNR (financement : Région Grand Est, Département des Vosges, PNR des Ballons des Vosges, commune de Plombières-les-Bains)

Des sites répartis sur la commune accrochés au réseau de sentiers existants



Légende

Intégration au réseau existant
— Sentier balisé
- - - - - Ancien tracé du tacot

Panoramas commentés

● A créer
◐ A aménager
◑ A valoriser

Points d'accroches d'ateliers
● Artistique
● Pédagogique
● Interactif
● Ludique



LE PATRIMOINE ET LA CULTURE DANS LE
PROJET DE TERRITOIRE

CRÉATION ET PATRIMOINE À PLOMBIÈRES LES BAINS



CONTACTS :

mairie@plombieres.fr

petitesvillesdedemain@anct.gouv.fr